



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr. 55

Njësia Nr.76

Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë XIII

Emri i NSh.-së

NSH Ratar (më parë pjesë e KBI "Kosova Export"), Fi.809/89.

Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Me 25.03.2020, nga 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

Euro 25,000

Vendndodhja e Aseteve

Ngastrat ndodhen në fshatin Llapllasellë komuna e Graçanicës, në afërsi të ndërtesës së qendrës së sportit.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Përshkrimi i Aseteve

Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë XIII përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej 31802 m² (3ha 18ari 2m²). Toka përfshinë ngastrat:

- P-73414042-01307-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 10533 m² (1ha 5ari 33m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01327-0 me kulturë Bujqësore – Kullosë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 460 m² (4ari 60m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01328-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 4839 m² (48ari 39m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01330-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 4240 m² (42ari 40m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01338-1 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3285 m² (32ari 85m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01338-2 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3606 m² (36ari 06m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01342-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 4839 m² (48ari 39m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.

Ngastrat evidentohen në Certifikatën Pronësore në emër të P.SH KBI Kosova Export .

Ndërtesat dhe tokat

Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.

Nuk ka ndërtesë në këtë shitje.

Shfrytëzuesit

Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Disa pjesë të tokës shfrytëzohen nga palë të treta për kultivim të kulturave një vjeçare pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.

Përshkrimi i Aseteve tjera

Nuk ka asete të lëvizshme në këtë shitje.

Detyrimet që do të barten

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

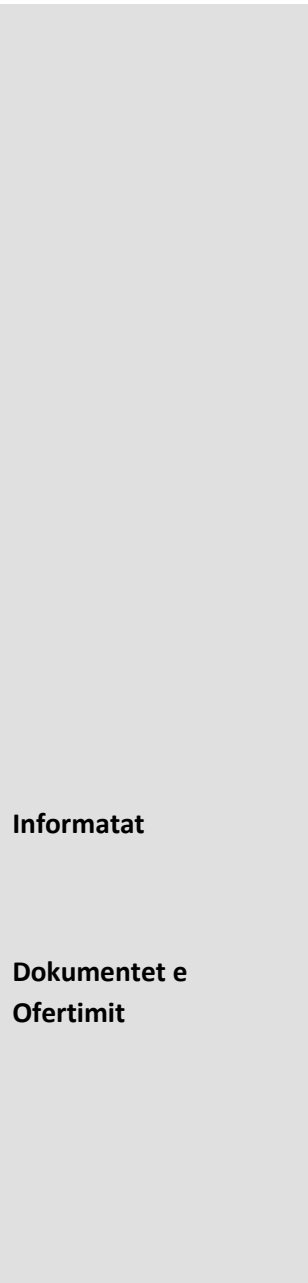
Ratar Tokë Bujqësore Llaplasellë XIII



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org