



## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 33

Njësia nr. 57

Tokë Bujqësore Miradi e Epërme VI

<b>Emri i NSh.-së</b>	<b>N.Sh. "Lavërtari Blegtori"</b> Miradi e Epërme, Fushë Kosovë ("Ndërmarrja")
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur
<b>Dita e Ofertimit</b>	28.06.2017
<b>Regjistrimi i Ofertuesit</b>	Deri më 21.06.2017, në Zyrën Qendrore të AKP-së
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 30,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Asetet ndodhen në Miradi e Epërme në Komunën e Fushë Kosovës.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	<b>Tokë Bujqësore Miradi e Epërme VI</b> ; përfshinë sipërfaqen e përgjithshme prej 47955m <sup>2</sup> (4ha 79ari 55m <sup>2</sup> ) në Z.K. Miradi e Epërme Fushë Kosovë, parcelat: P-72514014-00071-0 me sipërfaqe 26235m <sup>2</sup> (2ha 62ari 35m <sup>2</sup> ) e evidentuar Bujqësore Arë e klasës 5, dhe P-72514014-00072-1 me sipërfaqe 21720m <sup>2</sup> (2ha 17ari 20m <sup>2</sup> ) e evidentuar Bujqësore Arë e klasës 5. Këto parcela janë të evidentuara në Certifikatën nr. reference 14-095-11498 të datës 28.03.2017.
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	<b>Shënim i rëndësishëm:</b> Ngastra kadastrale P-72514014-00071-0 në certifikatë pronësore ka një sipërfaqe prej 26296m <sup>2</sup> mirëpo nga kjo sipërfaqe me Vendim Përfundimtar të Qeverisë me Nr.06/187 të datës 05.05.2014 janë shpronësuar 61m <sup>2</sup> dhe kane mbetur 2635m <sup>2</sup> . Duhet të theksohet se Drejtoria për Kadastër në Komunë të Fushë Kosovës ende nuk i kanë azhurnuar të dhënat kadastrale pas shpronësimit. Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Toka shfrytëzohet nga palë të treta për kultivim të kulturave një vjeçare pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

**Foto/fotot**  
**Ose informata të tjera**  
**Për asetet në shitje**





AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Njesia**  
**Tokë Bujqësore Miradi e Epërme VI**



Legjenda

-  Njësia që preket nga Shpronësimi
-  Njësia Kadastrale

AKP - ZR Prishtinë  
Data: 14.04.2017

**Informatat**

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e**  
**Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani nr.23  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertes të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).