



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO - REPUBLIC OF KOSOVO
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT - KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU - PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Rr. Ilir Konushevci, Nr. 8, 10000 Prishtinë
info@pak-ks.org – www.pak-ks.org

e Hënë, 7 Qershor 2010

KOMUNIKATË PËR MEDIA

“ NSH Komuna Shitorja nr. 2 Prishtine” tërhiqet nga likuidimi me shitje të aseteve nr. 2

PRISHTINË – Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) njofton të gjithë ofertuesit potencial për Asetin nr. 25 NSH Komuna Shitorja nr.2 , Komuna e Prishtinës me sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 303.60 m², se kjo shitore, nga pamundësia e sigurimit të dokumentacionit kadastral të domosdoshëm është tërheq nga likuidimi me shitje të aseteve.

NSH Komuna Shitorja nr.2 ishte paraparë të privatizohet përmes procesit të likuidimit me shitje të aseteve numër 2 me datën 16 Qershor 2010.

Lista e tenderëve për privatizim për shitjen e aseteve numër 2, përmban 29 Njësi.

Më poshtë mund të gjeni listën e plotë të njërive/aseteve që do të privatizohen përmes likuidimit:

Njësia 1: Grafikos Dyqani në Kamenicë - Kjo ofertë ofron një mundësi të shkëlqyer për blerjen e dyqanit të NSH Grafikos që gjendet në katin përdhese të një ndërtese shumëkatëshe në Kamenicë, në rrugën Adem Jashari, me sipërfaqe të përafërt prej rreth 28 m².

Njësia 2: INTEGJ Shitorja A në Gjilan - Aseti i ofruar për shitje është shitore me sipërfaqe prej rreth 109m² e cila ndodhet në katin përdhese të një ndërtese shumëkatëshe në rrugën “Esat Berisha” në Gjilan . Lokacioni i shitores gjendja teknike dhe faktet tjera mundësojnë që në këtë objekt të zhvillohen veprimtari të suksesshme afariste.

Njësia 3: INTEGJ Shitorja B në Gjilan - Kjo ofertë ofron një mundësi të shkëlqyer për blerjen e dyqanit me sipërfaqe prej rreth 34m² që ndodhet në anën e pasme të një ndërtese shumëkatëshe në rrugën “Esat Berisha”, në Gjilan, duke përfshirë edhe një sasi të konsiderueshme të produkteve të ndryshme të tekstilit.

Njësia 4: NSH Drenica – Vetëshërbimi dhe Salloni i Mobileve - Kjo shitje i ofron mundësi blerësit të mundshëm të blejë një hapësirë komerciale duke përfshirë dy dyqane dhe depo, me një sipërfaqe prej përafërsisht 218 m², që gjendet në një pjesë atraktive të fshatit Runik, Komuna e Skenderajit në afërsi të rrugës kryesore Mitrovicë – Pejë.

Njësia 5: Tokë Industriale UTVA Pejë - Kjo ofertë tenderi ofron një mundësi të mirë për investim në blerjen e tokës industriale e cila ka qenë pjesë e kompleksit të Fabrikës së Konstruksioneve Metalike UTVA në sipërfaqe prej 5,406m² në parcelën nr. 4716/4, ZK Pejë që ndodhet në Zonë kadastrale (afër Tregut të Gjelbër) në Komunën Pejë.

Njësia 6: Tokë Bujqësore Vitomericë, Pejë - Kjo ofertë përbën një mundësi të mirë për blerjen e tokës bujqësore me sipërfaqe rreth 05ha 17ari që ndodhet në Zonën Kadastrale Vitomericë, në Pejë.

Njësia 7: Dyqani “Extra” Pejë – Dyqani “Extra” është i vendosur në një lokacion primar të qytetit të Pejës, në rrugën më të frekuentuar “Mbretëresha Teutë” e njohur si zonë e biznesit. Historikisht, ky dyqan është shfrytëzuar si dyqan tekstili me pakicë. Pas konfliktit menaxhmenti i ndërmarrjes e ka dhënë me qira personave privat dhe shfrytëzohet si kozmetikë dhe dyqan tekstili. Kjo shitje ofron objekte biznesi që përfshin përrreth 60m² e regjistruar në fletën poseduese 1686, parcela 687/5 në Pejë.

Njësia 8: Lavërtari-Blegtori Tokë Bujqësore Batushë A, Fushë Kosovë- Toka përfshinë ngastrat kadastrale nr. 66, 380, 381, 383 në zonën kadastrale Batushë, me një sipërfaqe të përafërt prej 3ha 60ari 25m².

Njësia 9: Lavërtari-Blegtori Tokë Bujqësore Batushë B, Fushë Kosovë - Toka përfshinë ngastrat kadastrale nr. 531/1, 564, 565, 572, 574, 690, 691, 722/1, 741 dhe 747 zona kadastrale Batushë, me një sipërfaqe të përafërt prej 5ha 21ari 37 m².

Njësia 10: Lavërtari-Blegtori Tokë Bujqësore Miradi e Epërme, Fushë Kosovë - Toka përfshinë ngastrat kadastrale nr. 3, 6/1, 6/2, 6/4 dhe 9 zona kadastrale Miradi e Epërme, me një sipërfaqe të përafërt prej 4ha 50ari 16m².

Njësia 11: NSH Kosova Tokë Bujqësore A Suhadoll, Lipjan - Toka përfshinë ngastrat kadastrale nr. 91, 92, 93, 94, 95/1, 95/4 në zonën kadastrale Suhadoll, me një sipërfaqe të përafërt prej 14 ha 11ari 19 m².

Njësia 12: NSH Kosova Tokë Bujqësore B Suhadoll, Lipjan - Toka përfshinë ngastrat kadastrale nr. 86/3, 86/4, 86/5, 89/1, 89/2 në zonën kadastrale Suhadoll, me një sipërfaqe të përafërt prej 14ha 15ari 54m².

Njësia 13: NSH Kosova Tokë Bujqësore C Suhadoll, Lipjan - Toka përfshinë ngastrat kadastrale nr. 350/1, 350/3, 352/2, 353/2 dhe 353/5 zona kadastrale Suhadoll, me një sipërfaqe të përafërt prej 5ha 43ari 22m².

Njësia 14: NSH Kosova Tokë Bujqësore D Suhadoll, Lipjan - Toka përfshinë ngastrat kadastrale nr. 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402 dhe 403/1 zona kadastrale Suhadoll, me një sipërfaqe të përafërt prej 16ha 89ari 42m².

Njësia 15: NSH Kosova Tokë Bujqësore E Suhadoll, Lipjan - Toka përfshinë ngastrat kadastrale nr. 343/1, 343/2 dhe 344 zona kadastrale Suhadoll, me një sipërfaqe të përafërt prej 11ha 22ari 34m².

Njësia 16: NSH Kosova Tokë Bujqësore Vrellë, Lipjan - Toka përfshinë ngastrën nr.116/3,117/1,118/1,120,121,122/1,123/2,123/3,125/1,126,129/3 zona kadastrale Vrellë me një sipërfaqe prej përafërsisht 37ha 86ari 04m².

Njësia 17: Magjistrala Carralevë - ofron mundësinë investitorit të mundshëm që të ketë sipërfaqen e tokës prej përafërsisht 16716 m² në fshatin Carralevë, Komuna e Shtimes. Kjo njësi posedon të gjitha paisjet për prodhimin e asfaltit.

Njësia 18: Magjistrala Gurrakoc - i ofron mundësinë investitorit të mundshëm që të ketë sipërfaqen e tokës prej përafërsisht 1601 m² në fshatin Gurrakoc, Komuna e Istogut. Vetëm toka është pjesë e këtij tenderi dhe nuk ka asete tjera të lëvizshme.

Njësia 19: Duhani Prizren i ofron mundësinë investitorit të mundshëm që të ketë sipërfaqen e tokës prej përafërsisht 148 m² në të cilën gjendet një ndërtesë dykatëshe në Rrugën Remzi Ademi në Prizren.

Njësia 20: Germia Prishtinë - i ofron mundësinë investitorit të mundshëm që të ketë lokalin afarist i cili gjendet në katin përdhësë të një ndërtesë duke përfshi edhe podrumin me sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 281.83 m² në vendin e njohur si "Kurri mbi Plato" në Lagjen Dardania, Prishtinë.

Njësia 21: Urata Ndërtesa Administrative i ofron mundësinë investitorit të mundshëm që të ketë ndërtesën afariste i cili gjendet në një pjesë shumë atraktive të Prishtinës, në Lagjen Dardania, (Rr. Tirana p.n.) dhe përfshinë tokën dhe ndërtesën me sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 2520 m². Ndërtesa është në gjendje shumë të mirë dhe është shumë atraktive për ndonjë aktivitet afarist dhe/apo si objekt administrativ.

Njësia 22: Urata Supermarketi Nr. 14 - i ofron mundësinë investitorit të mundshëm që të ketë lokalin afarist me sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 195 m² i cili gjendet në rr. Zahir Pajaziti në Podujevë. Lokali është shumë atraktiv për aktivitete afariste.

Njësia 23: Urata Supermarketi Nr. 15 i ofron mundësinë investitorit të mundshëm që të ketë tokën me sipërfaqe prej përafërsisht 326 m² dhe lokalin afarist me sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 185 m² i cili gjendet në Lagjen Taslixhe, Prishtinë. Lokali është shumë atraktiv për aktivitete afariste.

Njësia 24: Fabrika e Letrës Toka Lipjan - i ofron mundësinë investitorit të mundshëm që të ketë vetëm sipërfaqen e tokës prej përafërsisht 2410 m² në Zonën Kadastrale Lipjan. Vetëm toka është pjesë e këtij tenderi.

Njësia 26: NSH Komuna Shitorja nr. 3 në Prizren, NSH Komuna - ofron për shitje një shitore me me sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 42,72 m², e cila gjendet në adresë: rr. "Jeronim De Rada" p.n. ("Qendra Zejtare SHTRUMFAT"),Prizren.

Njësia 27: NSH NIN Ramiz Sadiku Kompleksi Afarist – Ortakoll – ofron për shitje kompleksin afarist i cili përmban gjashtë (6) lokale afariste, korridorë dhe shkallët me sipërfaqe të përgjithshme prej 358.96 m².Të cilat gjenden në Ortakoll, Prizren.

Njësia 28: NSH IFK Farmakos Shitorja në Prishtinë – ofron për shitje një shitore me sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 100.15m², e cila gjendet në katin përdhësë të ndërtesës shumkatëshe tek “Sheshi i Republikës” 2 lokali nr. 2 (Shopping II, mbrapa Hotel “Grand-it) në Prishtinë.

Njësia 29: NSH Banesa Tre Shitore në Ortakoll IV, L/2A, Prizren – përfshinë tre (3) shitore për shitje me sipërfaqe të përgjithshme prej 109.06 m² dhe bodrume me sipërfaqe të përgjithshme prej 68.29 m², që gjinden në ndërtesën afarist/banesor, rr. “11 Marsi” / Ortakoll IV, Lam 2A, Prizren.

Njësia 30: NSH Banesa Dy Shitore në Ortakoll IV, L/2B, Prizren – përfshinë dy (2) shitore për shitje me sipërfaqe të përgjithshme prej 67.44 m² dhe bodrum me sipërfaqe të përgjithshme prej 34.05 m², që gjinden në ndërtesën afarist/banesor, rr. “11 Marsi” / Ortakoll IV, Lam 2B, Prizren.