



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 43

Njësia e Vendosur në Tender Nr.65

NBI Rahoveci – Prona në Hoqë të Madhe 6

Emri i NSh.-së

NSH "NBI Rahoveci" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: NBI "Orvin" /PIP "Orvin"/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI "PKB Orvin" DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

05.12.2018 në Sallën e Konferencave ne Grand Hotel në Prishtinë

Depozita e Ofertës

Euro 5,000

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Hoqë të Madhe, Komuna e Rahovecit

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

NSH NBI Rahoveci – **Prona në Hoqë të Madhe 6** - Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme, në Zonën Kadastrale Hoqë e Madhe-Rahovec, me numër të ngastrave kadastrale:

P-71510008-01792-0 me sipërfaqe prej 421m² are e klases 7,
P-71510008-01818-0 me sipërfaqe prej 6657m² - vreshte e klases 4
P-71510008-01835-0 me sipërfaqe prej 2929 m² – are e klases 7,
P-71510008-01836-0 me sipërfaqe prej 2078m² – kullose e klases 3
P-71510008-01842-0 me sipërfaqe prej 1742 m² – are e klases 6,
P-71510008-01846-0 me sipërfaqe prej 681m² - kullose e klases 4,
P-71510008-02272-0 me sipërfaqe prej 477m² – are e klases 6,
P-71510008-02273-0 me sipërfaqe prej 630m² - kullose e klases 3.

Që e përbëjnë një sipërfaqe të përgjithshme prej **1 ha 56 ari 15 m²** (15615m²).

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

Nuk ka.



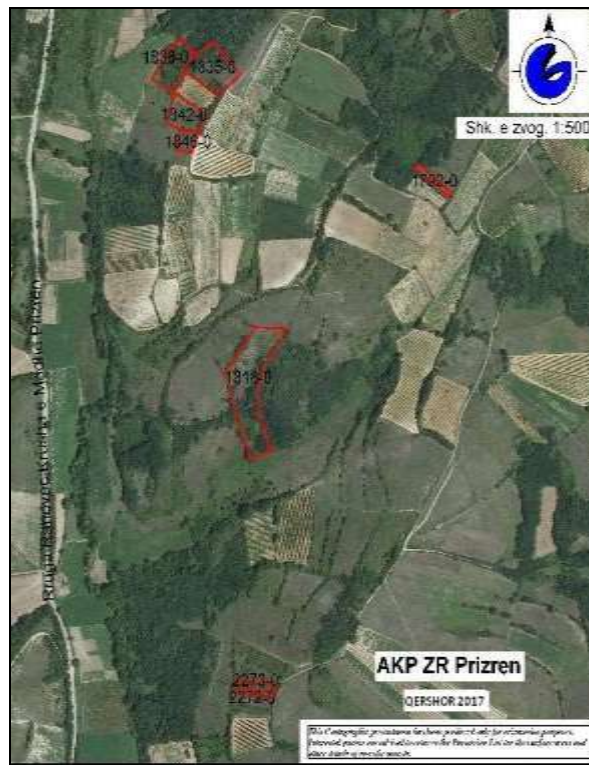
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Detyrimet që do të
barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

NBI 'Rahoveci' Rahovec

Prona në Hoqë të Madhe 6

Legend

NBI 'Rahoveci' Prona në Hoqë të Madhe 6

| Zona Kadastrale | Nr. i Ngastërshave | Sipërfaqja m ² |
|--------------------|--------------------|---------------------------|
| Hoqë e Madhe | 1732-0 | 421 |
| Hoqë e Madhe | 1818-0 | 9857 |
| Hoqë e Madhe | 1835-0 | 2329 |
| Hoqë e Madhe | 1836-0 | 2078 |
| Hoqë e Madhe | 1842-0 | 1742 |
| Hoqë e Madhe | 1846-0 | 881 |
| Hoqë e Madhe | 2272-0 | 477 |
| Hoqë e Madhe | 2273-0 | 630 |
| Sipërfaqja Totale: | | 15615m ² |

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat para-prake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



Raporti i vizitës në terren



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Date: 16.11.2017

Raport nga vizita në terren - PR2011 NSH NBI Rahoveci – Hoqe e Madhe 6

Me datën 15.11.2017 së bashku me zyrtarin Ymer Bala, kemi vizituar pronat e NSH NBI Rahoveci – Hoqe e Madhe 6, Komuna e Rahovecit, të cilat ndodhen në Zonën Kadastrale Hoqë e Madhe, Komuna e Rahovecit dhe të cilat janë përzgjedhur për shitje.

NSH NBI Rahoveci – Prona në Hoqë të Madhe 6, Rahovec - Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme, në Zonën Kadastrale Hoqë e Madhe - Rahovec, me numër të ngastrave kadastrale nr.: P-71510008-01792-0 me sipërfaqe prej 421m², P-71510008-01818-0 me sipërfaqe prej 6657m², P-71510008-01825-0 me sipërfaqe prej 2929 m², P-71510008-01836-0 me sipërfaqe prej 2078m², P-71510008-01842-0 me sipërfaqe prej 1742 m², P-71510008-01846-0 me sipërfaqe prej 651m², P-71510008-02272-0 me sipërfaqe prej 477m², P-71510008-02273-0 me sipërfaqe prej 610m², që e përbëjnë një sipërfaqe të përgjithshme prej 1 ha 56 ari 15 m² (15615m²).

Datë vizitës në terren është konsultuar:

- Këto ngastra kadastrale nuk e përbëjnë një tërësi,
- Ngastra kadastrale 1818-0, sipas gjendjes faktike në terren është me kulturë pjesërisht vreshtë si dhe pjesë tjetër e pa punuar djerrinë,
- Ngastrat kadastrale 1836-0 sipas gjendjes faktike në terren, pjesërisht është me kulturë mal ndërsa pjesë tjetër e pa punuar djerrinë,
- Është vërejtur se këto ngastra nuk janë në shfrytëzim nga asnjë parti e tretë,
- Nëse ngastrat tjera, sipas gjendjes faktike në terren, të gjitha janë të pa punuara djerrinë,
- Në terren nuk është vërejtur se ekziston ndonjë objekt i karakterit të perhershëm ose të përkohshëm brenda kufijve të këtyre ngastrave.

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkëtarësh nr. 9
30000 Prizren, Kosovo
Tel: +381 30 29 226 450
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Roshë Sopu

Zyrtar i Kadastrës, AKP ZB

Ymer Bala

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Asehave

1 / 1

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovo

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>