



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

**Shitja e Aseteve me Likuidim Nr.36**  
**Njësia e Vendosur në Tender Nr.21**  
**LUX Lokali "Treshnja"**

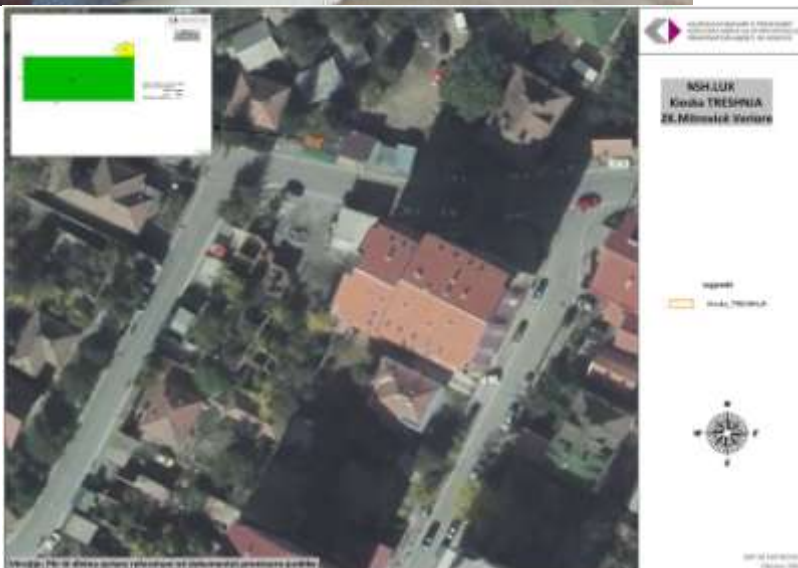
<b>Emri i NSH.-së</b>	N.SH. "Lux"- Fi - 200/89 , SH.A. "Lux" - Fi- 6273/92 ("Ndërmarrja")
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	11.10.2017, në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 3,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Aseti ndodhet në rrugën "Vlade Cetkovica b.b." në Mitrovicën Veriore.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</u></b>	Pjesë e shitjes është lokali montazh i quajtur "Treshnja" i cili sipas listës së asetëve ka një sipërfaqe 26m <sup>2</sup> , ndërsa sipas matjeve në terren, lokali ka sipërfaqe prej 28.7m <sup>2</sup> ku sipërfaqja e brendshme e lokalit është 15.47m <sup>2</sup> sipërfaqja e jashtme nën kulm është 10.52m <sup>2</sup> dhe pjesa e tualetit (ndërtim i shtuar) në sipërfaqe prej 2.71m <sup>2</sup> .
<b>Shfrytëzuesit</b>	<p>Lokali shtrihet në parcelën nr. 2703-1 e cila evidentohet në emër të PSH Kuvendi Komunal që ndodhet në ZK Mitrovica e Veriut . Toka ku ndodhet lokali nuk evidentohet në emër të NSH-së dhe si e tillë NUK është pjesë e shitjes dhe nuk transferohet tek blerësi i ri.</p> <p>Prona e përfshirë në këtë shitje aktualisht nuk shfrytëzohet, por ka pasur të interesuar për qiramarrje të njëjtit përmes publikimit të qiradhënies më 28.10.2016.</p> <p>Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të merr përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që rrjedhë më vonë.</p>
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

### Foto/fotot Ose informata të tjera Për asetet në shitje



### Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani nr. 23 (ish Rr. Ilir Konushevcu Nr. 8)  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).