



TË DHËNAT PËR ASETIN
Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 35
Njësia në Tender Nr. 17
Produkti Toka në Brojë 5

Emri i NSh-së	NSH Produkti - Skenderaj ("Ndërmarrja") (dhe emrat e mëparshëm) NSH/DP Fi - 727/89 NSH/DP Fi -8163/92 DD Produkt; Fi- 2694/94 DD Dijamant-Produkt, Fi- 140/95 DD Dijamant Produkt; UNMIK Numri i regjistrimit të përkohshëm të subjektit afarist-80483651
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	06.09.2017 – në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë dhe Sporteve, Prishtinë
Regjistrimi i	Kërkuar deri 30.08.2017, në Zyrën Qendrore AKP-së
Depozita e Ofertës	Euro 7,000
Vendndodhja e	Asetet janë me vendndodhje në fshatin Brojë në pjesën veri- perëndimore të fshatit, Komuna e Skenderajt.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u> <u>Ndërtesat dhe tokat</u>	Toka e regjistruar në ZK Brojë ka sipërfaqe prej 31493 m ² (3ha 14ari 93m ²), tokë bujqësore me kulturë arë e klasës 5 dhe kullosë e klasës 4, të përshkruara në Certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme, njësia kadastrale me numër: P-72015007-00638-0, dhe P-72015007-00639-0, Zona Kadastrale Brojë, Komuna e Skenderajt. Gjatë vizitës në teren është vërejtur se njësia kadastrale ndodhet në pjesën veriperëndimore të fshatit dhe nuk kanë qasje direkte në rrugë të mirrëfilltë publike, mirëpo qasja në rrugë është krijuar nëpërmes rrugëve fushore, të krijuara nga bujqit. Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi i ri.
Shfrytëzuesit	Gjatë vizitës në teren është vërejtur se nuk ka ndërtime ilegale, por se parcelat që fizikisht paraqiten si një njësi janë të ndara në pjesë të ndryshme fizike dhe punohen nga persona të panjohur. Poashtu kjo njësi nuk është e lëshuar me qira. Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të merr përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që rrjedhë më vonë.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



**Përshkrimi i Aseteve
tjera**

N/A

Detyrimet që do të

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot

Ose informata të

Për asetet në shitje



Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentet e
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr. 23 (ish Rr. Ilir Konushevci Nr. 8)
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org