



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN
Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 41
Njësia e Vendosur në Tender Nr. 10
NSH Produkt Tokë bujqësore në Prekaz i Epërm 1

Emri i NSh.-së

NSH Produkti - Skenderaj ("Ndërmarrja")
(dhe emrat e mëparshëm) NSH/DP Fi - 727/89 NSH/DP
Fi -8163/92 DD Produkt, Fi- 2694/94 DD Dijamant-Produkt,
Fi- 140/95 DD Dijamant Produkt UNMIK Numri i regjistrimit
të përkohshëm të subjektit afarist-80483651

Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

03 tetor 2018 Në Sallën e Kuqe të Pallatit të Sporteve dhe
Rinisë në Prishtinë

Depozita e Ofertës

10,000 €

**Vendndodhja e
Aseteve**

Asetet janë me vendndodhje në pjesën jugore të Zonës
Kadastrale Prekaz i Epërm.

Përshkrimi i Aseteve
Ndërtesat dhe tokat

Kjo shitje ofron tokën bujqësore me sipërfaqe të
përgjithshme 29553m² (2ha 95ari 53m²) sipas Certifikatës
mbi te drejtat e pronës, që ndodhet në ZK Prekaz i Epërm
që shtrihet në parcelat kadastrale nr. 1825-0 me kulturë arë
e klasës 5-të në sipërfaqe 4456 m² (44 ari 56 m²), nr. 1826-
0 me kulturë arë e klasës 5-të në sipërfaqe 1242 m² (12 ari
42 m²), nr. 1827-0 në sipërfaqe 3826 m² (38 ari 26 m²),
me kulturë arë e klasës 5-të, nr. 1828-1 me kulturë arë e
klasës 5-të në sipërfaqe 19178 m² (1 ha 91 ari 78 m²), dhe
1828-2 me kulturë arë e klasës 5-të në sipërfaqe 851 m² (8
ari 51 m²), në. Toka është e regjistruar në emër të OPB
Produkt. Prona ka qasje direkte në rrugë.

Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi i ri.

Shfrytëzuesit

Gjatë vizitës në teren është vërejtur se nuk ka ndërtime
ilegale, por se shihet se disa pjesë të tokës janë duke u
punuar nga persona të panjohur. Po ashtu kjo njësi nuk
është e lëshuar me qira.

Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për
të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do
të merr përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë
që rrjedhë më vonë.

Përshkrimi i Aseteve
Asetet tjera

N/A

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Detyrimet që do të barten

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial.



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org