



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 46 Njësia e Vendosur në Tender Nr. 26 Elan parcelat 009-0, 010-0 dhe 011-0 në Bruznik

Emri i NSh.-së	NTSH Elan - Vushtrri ("Ndërmarrja") (dhe emrat e mëparshëm) NSH Elan, Fi-791/89 JSC Ratar Fi-7899/92 N.SH.B. Elan UNMIK Regjistrimi i Përkohshëm i Biznesit 80025629
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	08.05.2019 në Sallën e Konferencave në Hotel Grand në Prishtinë
Depozita e Ofertës	8,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Prona është me vendndodhje në fshatin Bruznik, Komuna e Vushtrrisë.
Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat	Elan Toka në Bruznik, gjegjësisht parcelat 009-0, 010-0 dhe 011-0 kanë sipërfaqe 30073m² (3ha 00ari 73m²), sipas Certifikatës mbi te drejtat e pronës, tokë bujqësore pëmishte e klasës 4, livadh i klasës 5 dhe arë e klasës 6, me vendndodhje në fshatin Bruznik, Komuna e Vushtrrisë, e regjistruar në emër PSH Koperativa Bujqësore. Parcelat ndodhen në pjesën veriperëndimore të ZK Bruznik në kufi me ZK Taraxhë. Qasja në rrugë nuk ka, përveçse nëpërmes arave dhe lagjes në lindje të këtyre parcelave . Për më shumë detaje vizito edhe linkun në Google Maps: http://bit.do/bruznik3parc. Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi i ri.
Shfrytëzuesit	Sipas vizitës në terren është parë se në parcelat e larte përmendura nuk ka ndërtime ilegale por punohen nga persona të panjohur, tani për tani. Disa nga banorët kanë shprehur pretendime pronësore. Me datë 11 Shkurt 2019, AKP është njoftuar nga disa palë nga fshati Bruznik, për ushtrimin e padisë tek Dhoma e Posaçme e Gjykatës

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

Detyrimet që do të barten

Foto/fotot

Ose informata të tjera

Për asetet në shitje

Supreme, me propozim për caktimin e masës së përkohshme të sigurisë, që përfshinë edhe tri parcelat më lartë.

N/A

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informatat

Dokumentet e Ofertimit



Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe
Investitorë

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish- Ilir Konushevc Nr:8)

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org