



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr. 33

Njësia e vendosur në tender Nr. 12

### KB Bashkimi Toka dhe Objekti në Mirash

<b>Emri i NSh.-së</b>	<b>KB Bashkimi në Ferizaj</b> ("Ndërmarrja"), emrat e mëparshëm ZZ Jedinstvo - Urosevac ( <b>Fi - 6271/92</b> )
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Regjistrimi i Ofertimit</b>	Me 21.06.2017, në Zyrë Qëndrore të AKP-së.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Me 28.06.2017, në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 20,000€
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Ky aset ndodhet në afërsi të fshatit Mirash, në Komunën e Ferizajt.
<b>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</b>	<p>Aseti për shitje sipas dokumenteve pronësore përbëhet nga toka në sipërfaqe prej 7469m<sup>2</sup> (74ari 69m<sup>2</sup>) dhe objektin përdhese me sipërfaqe 622m<sup>2</sup>, të ndërtuar në parcelën kadastrale me nr. 1347/0 (klasa 3) në zonën kadastrale Mirash, në komunën e Ferizajt.</p> <p>Brenda parcelës së vizituar gjendet objekti përdhese (P+0) i pa shfrytëzueshëm e cila sipas matjeve të ekspertit kadastral është me sipërfaqe prej 622m<sup>2</sup>.</p> <p>Në kufirin jugor të parcelës me nr. 1347/0, janë duke u kryer punimet për zgjerimin e rrugës e cila e afekton/hyn në parcelën e ofruar për shitje. Sipas matjes nga Geoportali në kufirin jugor të parcelës rreth 849m<sup>2</sup>, ndërsa në lindje të parcelës është rreth 298m<sup>2</sup>.</p>
<b>Shfrytëzuesit</b>	Prona aktualisht nuk është në shfrytëzim.
<b>Përshkrimi i Aseteve tjera</b>	Nuk ka asete të lëvizshme.
<b>Detyrimet që do të barte</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSh-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

### Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

### KB "Bashkimi" Ferizaj Toka në Mirash



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



### **Informatat**

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### **Dokumentet e Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rr. "Agim Ramadani" nr. 23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).