



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 39

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 133

NSH Podrima – Shitorja nr. 4 në Rahovec

Emri i NSH.-së

NTSH "PODRIMA" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm) :DTP "Podrima" Rahovec/Orahovac Fi No.370/89 of 07.12.1989; D.D. "Podrimlja" Rahovec/Orahovac of 23.03.1993)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

01 Gusht 2018 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

10,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

e

Zona Kadastrale Rahovec, Komuna e Rahovec, Rajoni i Prizrenit

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Shitorja nr. 4 Rahovec – përfshin pronën që ndodhet në Zonën Kadastrale Rahovec, Komuna e Rahovecit dhe përfshin një sipërfaqe të përgjithshme 77m² dhe është në katin përdhese të ndërtesës (TiP P+4) që gjendet në qendër të qytetit të Rahovecit, ndërsa ofertuesit potencial duhet të njoftohen që sipas matjeve në terren, sipërfaqja e lokalit është 78 m². Për shitje ofrohet sipërfaqja 78m². Nuk ka dokumente të pronësisë për këtë aset të NSH-së. Në dispozicion e kemi deklaratën e Mng të Nsh-së të datës 20.03.2015 (PRZ Ref.7.0.1.3).

Toka ku ndodhet dyqani NUK është pjesë e kësaj shitje

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

Përshkrimi i Aseteve

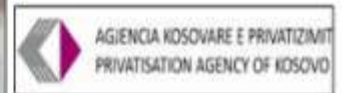
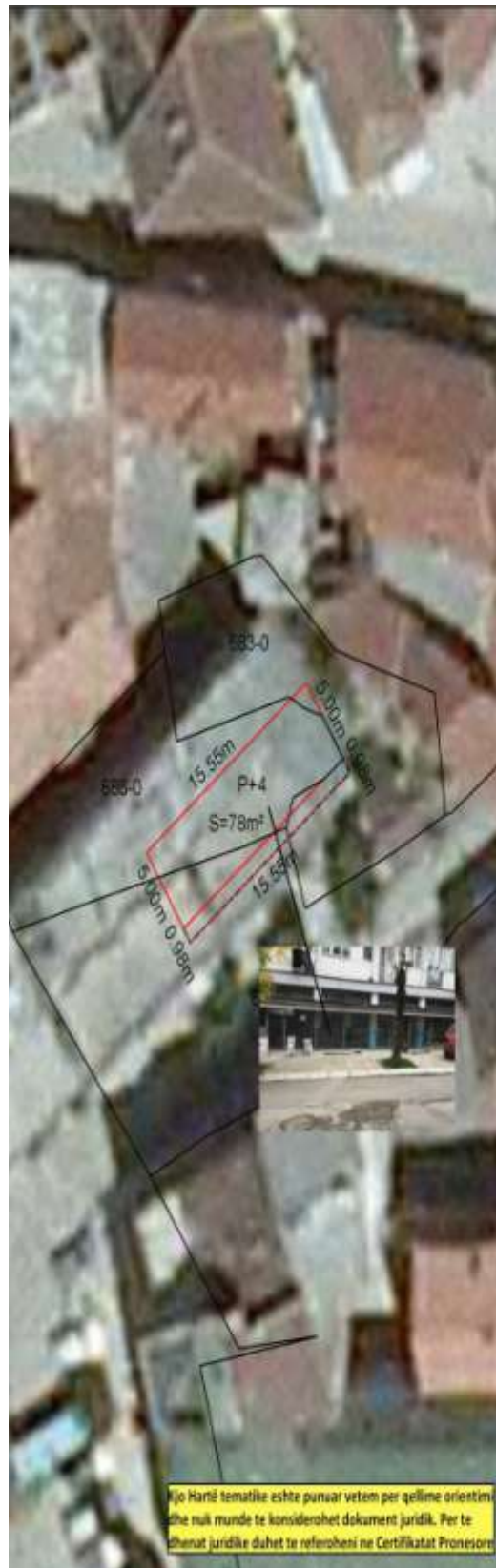
Asetet tjera

Nuk ka.

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



NSH PODRIMA

SHITORJA NR.4 RAHOVEC

Legjenda

- Gjendja_Kadastrale_je_pjese_e_shitjes
- Nr_Parcelave
- Objekti_pjese_e_shitjes



P=1:300



AKP ZR PRIZREN

Tetor 2016

Kjo Hartë tematike është punuar vetëm për qëllime orientimi dhe nuk mund të konsiderohet dokument juridik. Për të dhënat juridike duhet të referoheni në Certifikatat Pronesore.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 07.04.2017

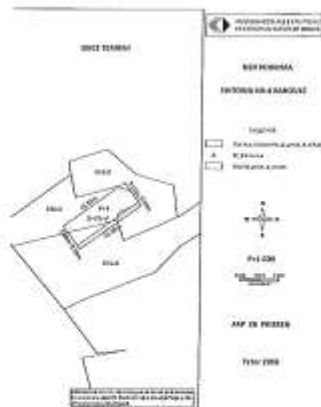
Raport nga vizita ne terren për – NSH PODRIMA – SHITORJA 4 – NE RAHOVEC

Më datën 06.04.2017 së bashku me zyrtaren e ndërmarrjes Zuhra Dida, kemi vizituar pronën e PRZ 044 NSH PODRIMA – SHITORJA 4 – Rahovec e cila ndodhet në zonën kadastrale Rahovec dhe e cila është përzgjedhur për shitje.

PRZ044 NSH Podrima – Shitorja nr. 4 Rahovec – përfshin pronën që ndodhet në Zonën Kadastrale Rahovec, Komuna e Rahovecit dhe përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 77m² (sipas deklaratës së Menaxhmentit të NSH-së). Nuk ka dokumente të pronësisë për këtë aset të NSH-së. Shitore per te cilen nuk posedojme me dokumente pronesore. Shitore per te clen nuk posedojme me dokumente pronesore. Ne dispozicion e kemi deklaratën e Mng te Nsh-se, te dates 20.03.2015 (PRZ Ref.7.0.1..3) si dhe fatura e tatimit në pronë e KK Rahovec.

Gjatë vizitës në terren kemi vërejtur se objekti është i ndërtuar me material te forte,

- Objekti i përzgjedhur për shitje ndodhet në katin Perdhesë i cili ndodhet ne objektin Afaristo-Banesore me etazhitet P+4 (Perdhesë + kater kate).
- Sipas matjeve interne te objektit (Shitores) rezulton te jete sipërfaqja e brendshme e objekti afërsisht S=78m².
- Shitorja aktualisht është e mbyllur dhe nuk është ne shfrytëzime nga asnjë pale.
- Objekti gjendet ne qender te qytetit Rahovec dhe ka qasje ne rruge publike.



Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rexhë Sopu

Zyrtar Kadastral, AKP ZR Prizren

Zuhra Dida

Zyrtare e rastit NSH Podrima (nie Likuidim)

1 / 1

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish -Ilir Konushevcu No:8)

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovo

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.