



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**TË DHËNAT PËR ASETIN**  
**Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 39**  
**Njësia e Vendosur në Tender Nr. 39**  
**Elan Parcela 114-1 ZK Përronaj/ Stanovc i Epërm**

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Emri i NSh.-së</b>                                             | NTSH Elan - Vushtrri ("Ndërmarrja")<br>(dhe emrat e mëparshëm)<br>NSH Elan, Fi-791/89<br>JSC Ratar Fi-7899/92<br>N.SH.B. Elan UNMIK Regjistrimi i Përkohshëm i Biznesit<br>80025629                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Lloji i shitjes</b>                                            | Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Dita e Ofertimit</b>                                           | 01 Gusht 2018 në Sallën e Kuqe të Rinisë dhe Sporteve në Prishtinë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Depozita e Ofertës</b>                                         | Euro 4,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Vendndodhja e Aseteve</b>                                      | Aseti është me vendndodhje në fshatin Përronaj Stanovc i Epërm - KK Vushtrri, afër rrugës kryesore të fshatrave Stanovc- Breznicë                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b><u>Përshkrimi i Aseteve</u><br/><u>Ndërtesat dhe tokat</u></b> | Elan Parcela 00114-1 ZK Përronaj/ Stanovc i Epërm ka sipërfaqe prej 6696m <sup>2</sup> (66ari 96m <sup>2</sup> ) sipas Certifikatës mbi te drejtat e pronës, njësia kadastrale P-70202021-00114-1, tokë bujqësore arë e klasës 4, e regjistruara në emër PSH Koperativa Bujqësore. Gjendja fizike, përputhet mirë me paraqitjen grafike të parcelës.<br><br>Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi i ri. |
| <b>Shfrytëzuesit</b>                                              | Sipas vizitës dhe raportit nga tereni në këtë parcelë nuk ka ndërtime ilegale, por se pjesërisht punohet nga persona të panjohur.                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b><u>Përshkrimi i Aseteve</u><br/><u>Asetet tjera</u></b>        | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Detyrimet që do të barten</b>                                  | Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund                                                                                                                                                                                                                                                                              |

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje**

të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

#### **Informatat**

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

#### **Dokumentet e Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Ilir Konushevci Nr:8

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)