



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 51

Njësia e Vendosur në Tender Nr.98

PRZ009 NSH "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" - Tokë bujqësore në Atmaxhë 6

Emri i NSh.-së

NSH "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: PIK "Progres-Export"-Ratarstvo" sa P.O Dusanovo, "Progres Export- Ratarstvo i Stocarstvo " Fi.-698/89, Fi.-7337/92).

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Me 23 Tetor 2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

8,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Atmaxhë, Komuna e Prizrenit, Rajoni i Prizrenit

NSH Lavërtari Blegtori - Tokë Bujqësore në Atmaxhë 6, ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Atmaxhë, me parcelat: P-71813001-00364-0 me sipërfaqe prej 3781m² (Arë kl.3), P-71813001-00365-0 me sipërfaqe prej 1526m² (Arë kl.3), P-71813001-00366-0 me sipërfaqe prej 1551m² (Arë kl.3), P-71813001-00367-0 me sipërfaqe prej 3442m² (Arë kl.4), P-71813001-00368-0 me sipërfaqe prej 3577m² (Arë kl.4), P-71813001-00370-0 me sipërfaqe prej 2993m² (Arë kl.3), P-71813001-00371-0 me sipërfaqe prej 1033m² (Arë kl.3), P-71813001-00374-0 me sipërfaqe prej 3691m² (Arë kl.3), P-71813001-00376-0 me sipërfaqe prej 2699m² (Arë kl.5), përfshijne sipërfaqen e përgjithshme prej 24293m² (2ha 42ari 93m²), të regjistruar në emër të NSh-së.

Vërejtje për pronën për ofertuesit e mundshëm :

Përshkrimi i Aseteve

Në pronën lëndë e shitjes, në Certifikatën e Pronës së paluajtshme nuk ka të regjistruar barrë tatimore.

Ndërtesat dhe tokat

Në kërkesën e AKP ZR Prizren lidhur me informatën për barrë tatimore (kërkesave të ZR Prizren) ATK është përgjigjur me shkresën e datës 19.01.2017, 24.01.2017, 15.09.2017 dhe 22.11.2018 se NSh-ja ka të vendosur barrë tatimore që nga data 03.12.2013. Në përgjigjen e datës 24.01.2017 nga ZQ ATK Prishtine, përveç informative për barrë tatimore të vendosur është bashkangjitur edhe Konkluzioni nga ZKK Prizren i dt. 10.02.2014 përmes së cilës kërkohet nga ATK-ja që barra të vendosur tatimore në prone të DLB-se, të pezullohet përkohësisht. Gjithashtu, me dt.02.03.2017 është dërguar kërkesa në ATK-Prishtine për rishqyrtim të barrës tatimore të vendosur në pronën e NSh-se, dhe me dt. 13.03.2017 është pranuar përgjigjja nga ATK-ja ku ceket se vendosja e barres tatimore është bërë me 03.12.2013 para fillimit të likuidimit të NSh-se në fjalë dhe se nuk është në kundërshtim me Ligjin 03/L-222, Udhezimi administrativ 2010/15 dhe Memorandumit në mes ATK dhe AKP.

AKP ZR Prizren, nuk është njoftuar zyrtarisht nga ana e ATK-së as nga ana e ZKK-se mbi vendosjen respektivisht pezullimin e perkohshem të barrës



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

tatimore ndaj tere pronës së NSH DLB Lavertari Blegtori. Me 05.11.2018 është ri-derguar kërkesa për regjistrim të barres tatimore dhe me 22.11.2018 është pranuar përgjigjja nga ATK-ja se NSH-ja ka të vendosur barrë tatimore që nga data 03.12.2013.

Shfrytëzuesit

Pjeserisht e punuar.

Përshkrimi i Aseteve

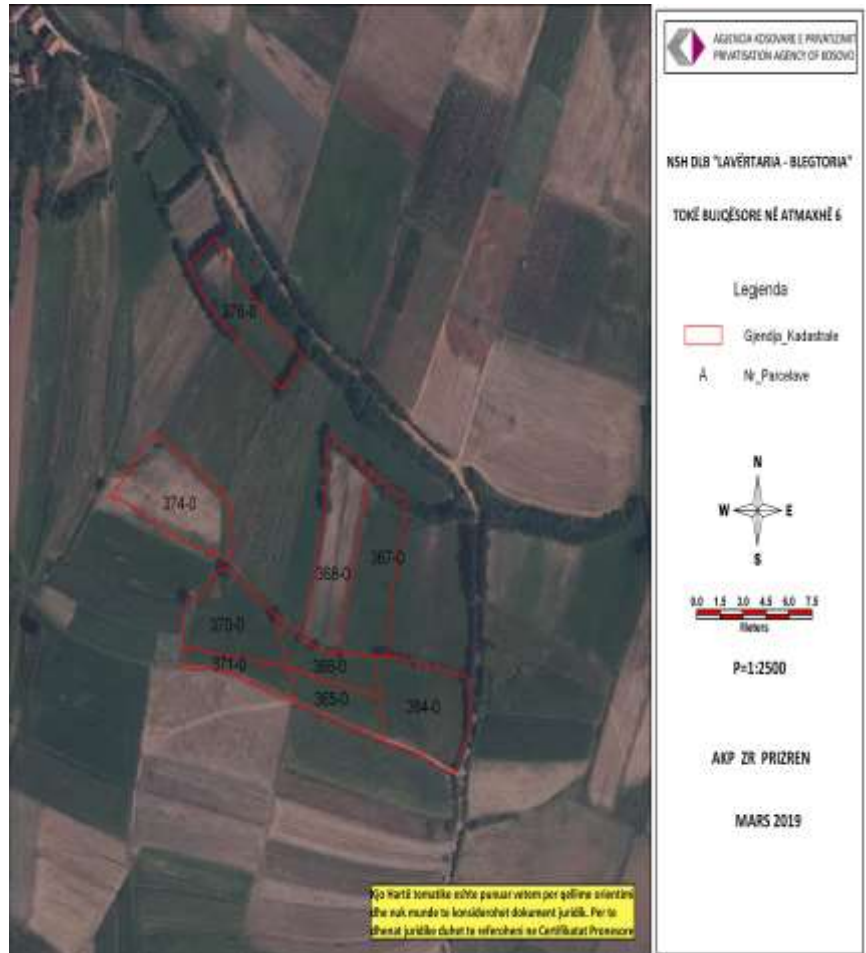
Nuk ka.

Asetet tjera

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat

**Dokumentet e
Ofertimit**

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext.1105, 2055
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish- Ilir Konushevci Nr:8)
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë