



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 44

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 82

NBI Rahoveci - Prona në Optrushë 4

Emri i NSH.-së

NSH "NBI Rahoveci" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: NBI "Orvin" /PIP "Orvin"/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI "PKB Orvin" DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

27.02.2019 në Sallën e Konferencave në hotel Grand, Prishtinë

Depozita e Ofertës

Euro 10,000

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Optrushë, Komuna e Rahovecit

NSH NBI Rahoveci – Prona Optrushë 4, Rahovec ofron për shitje Pronën që ndodhet në Zonën Kadastrale Optrushë , KK Rahovec me ngastrat kadastrale:

Përshkrimi i Aseteve

P-71510056-00731-51 në sip. prej 16319 m2 me kulturë vreshtë e kl. 3 dhe P-71510056-00731-56 në sip. prej 17235 m2 me kulturë vreshtë e kl. 3.

Ndërtesat dhe tokat

Që përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej **33554 m² (03ha 35ari 54m²)**, të regjistruar në emër të NSH-së.

Shfrytëzuesit

Pjesërisht shfrytëzohet nga persona të panjohur. (Për detaje shihni raportin e vizitës në terren)

Përshkrimi i Aseteve

Nuk ka.

Asetet tjera

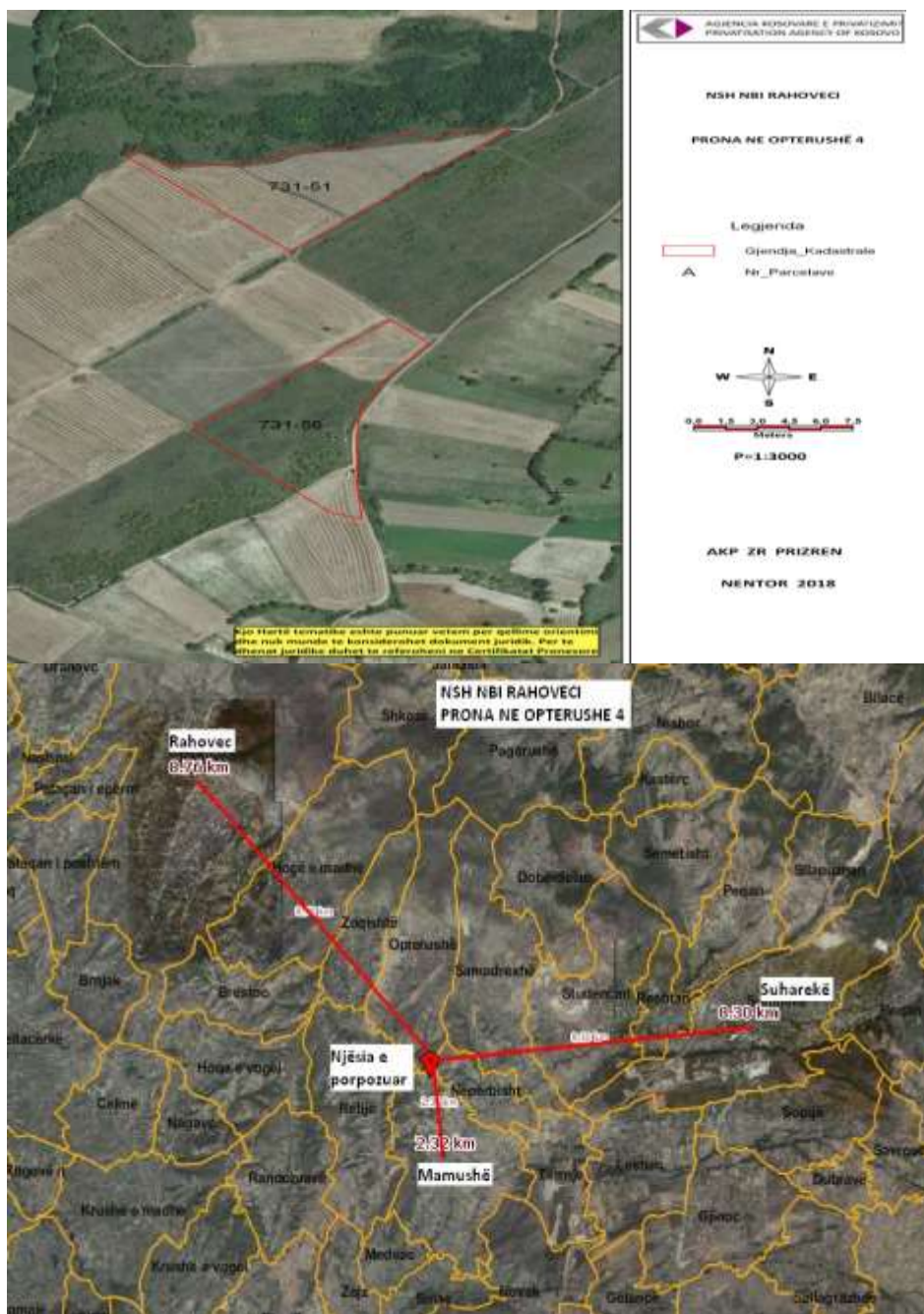
Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertes të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në terren:



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 28.11.2018

Raport nga vizita në terren - NSH NBI Rahoveci – Prona në Opatushë 4, Rahovec

Me datë 09.11.2018 së bashku me zyrtarin e privatizimit Ymer Bala, kemi vizituar pronat e NSH NBI Rahoveci – Prona në Opatushë 4, Rahovec të cilat ndodhet në zonën kadastrale Opatushë dhe të cilat janë përzgjedhur të shiten në këtë ngjarje.

NSH NBI Rahoveci – Prona Opatushë 4, Rahovec – ofron për shitje Pronën që ndodhet në Zonën Kadastrale Opatushë , KK Rahovec me ngastrat kadastrale: P-71510056-00731-51 në sip. prej 16319 m² me kulturë vreshtë e kl. 3; P-71510056-00731-56 në sip. prej 17235 m² me kulturë vreshtë e kl. 3. Që përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 33554 m² (03ha 35ari 54m²), të regjistruar në emër të NSH NBI Rahoveci.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë ngjarje nuk përbëjnë tërësi unike.
- Gjatë vizitës në terren është vërejtur se këto ngastra janë pjesërisht të punuara nga persona të panjohur për AKP-në, ndërsa një pjesë e tyre është me kulturë livadhi.
- Është vërejtur se në ngastrën kadastrale 731-56 ekzistojnë disa rrugë fushore të cilat pretendohet se shërbejnë për kalimin e makinave bujqësore në atë pjesë.
- Të dyja ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë ngjarje kanë qasje në rrugë publike.
- Në terren nuk është vërejtur se ekziston ndonjë objekt i karakterit të përkohshëm apo të përhershëm brenda kufijve të këtyre zonave.

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarit nr. 9
20060 Prizren, Kosovë
Tel: +381 8029 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Reshë Sopa

Zyrtar Kadastrale- AKP ZR

Ymer Bala

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Asutues

1 / 1

Informatat

Departamenti I Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org