



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr. 47 - Njësia e vendosur në tender Nr. 12

KB Komogllava Objekti në Komogllavë

Emri i NSh.-së	KB Komogllava ("Ndërmarrja"), emri alternativ Zemiljoradnicka "Komogllava" (Fi-911/89).
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Me 12 Qershor 2019, nga 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Depozita e Ofertës	Euro 15,000
Vendndodhja e Aseteve	Ky aset ndodhet në Fshatin Komogllavë, Komuna Komogllavë.
Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat	Prona që ofrohet për shitje është vetëm Objekti në Komogllavë me sipërfaqe prej 619m², aset ofrohet për shitje bazuar në deklaratën e ish-Drejtorit me 23.06.2009 si dhe kontratën e qirasë me 04.11.2016, me të cilën vërtetohet posedimi i objektit nga Ndërmarrja Shoqërore që nga viti 1987. Objekti është i ndërtuar në parcelat me nr. 01871/0, 01842/2 dhe 01841/0, në ZK Komogllavë, këto parcela nuk janë në emër të NSH, por evidentohen në emër të KK Ferizaj dhe nuk ofrohen për shitje. Ndërmarrja Shoqërore, asetin e lartcekur nuk e ka të regjistruar në regjistrin e të drejtave të paluajtshmërisë në ZK Ferizaj. AKP ka marrëveshje të qirasë për këtë objekt. Objekti ka konstruksion të ndërtimit nga materiali i fort, ka vjetërsi të konsideruar, gjendja e objektit nuk është e mirë, për arsye se në disa vende kulmi është i dëmtuar dhe depërtojnë reshjet atmosferike.
Shfrytëzuesit	Aktualisht prona është e dhënë me qira.
Përshkrimi i Aseteve tjera	Nuk ka asete tjera që përfshihen në këtë shitje.
Detyrimet që do të barte	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

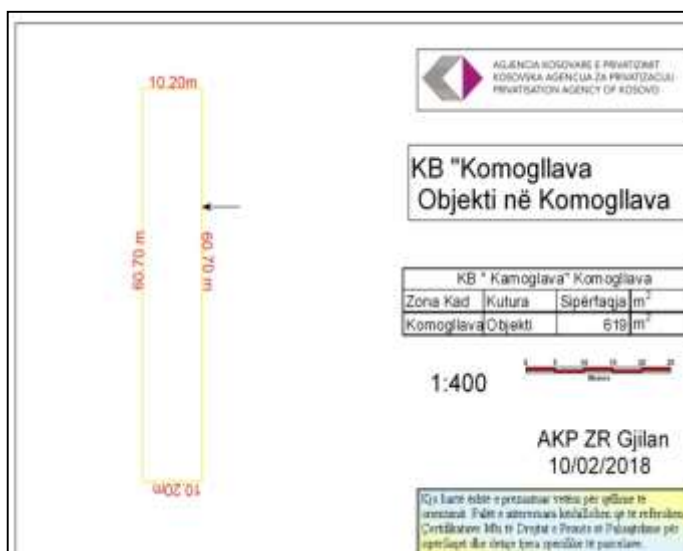
Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marrë parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

KB Komogllavë Objekti në Komogllavë



Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun
dhe Investitorë

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rr. "Agim Ramadani" nr. 23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org