



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

**Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 46,
Njësia e Vendosur në Tender Nr. 30
KB Prelluzha Parcela 00240-0**

Emri i NSh.-së	Korporata Bujqësore "Priluzhje" - Fi- 904/90")
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	08.05.2019, në Sallën e konferencave "Hotel Grand" - Prishtinë
Depozita e Ofertës	6,000 €
Vendndodhja e Aseteve	Aseti gjendet në verilindje në Zonën Kadastrale Prelluzhë në kufi me ZK Stanovc i Poshtëm.
<u>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</u>	<p>KB Prelluzha Parcela me numër P-70202053-00240-0, ka sipërfaqe të përgjithshme prej 11794 m² (1ha 17 ari e 94 m²), tokë bujqësore ara e klasës 2, me vendndodhje në fshatin Prelluzhë, Komuna e Vushtrrisë.</p> <p>Nuk ka objekte që do të transferohen tek blerësi i ri.</p> <p>Vërejtje: Në parcelën 00240-0 në pjesën juglindore tangon një mur.</p> <p>Sipas raportit nga terreni në pjesën juglindore të parcelës, sipas paraqitjes me ortofoto me vektor të parcelës të mbivendosur, del se personi, që ka shtëpinë në atë pjesë, ka "hyrë" në parcelën që është objekt i shitjes.</p> <p>Pronarit të këtij objekti, i është dërguar shkresë me datën 17.01.2019, me kërkesë për largimin e tij, pasi parcela do të tenderohet. Me datë 06.02.2019 kemi marrë përgjigje, se nuk do të bëjë pengesë për shitje të parcelës dhe se do ta largojë murin.</p>
Shfrytëzuesit	<p>Prona është e lëshuar me qira.</p> <p>Me rëndësi: Do të jetë nën përgjegjësinë e blerësit potencial që të kryej hulumtimin e tij për shkak të situatës. As AKP, e as Autoriteti i Likuidimit nuk pranon ndonjë përgjegjësi për shpenzimet ose barrën që rrjedhë nga kjo.</p>
<u>Përshkrimi i Aseteve Asetet tjera</u>	Nuk ka pasuri tjetër të përfshirë në këtë shitje Likuidimi

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Detyrimet që do të barten

Fotot ose informatat tjera mbi asetin në shitje

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri. Megjithatë blerësi i ri duhet të marrë përsipër se taksa për përkthimin e pronës mund të aplikohet.



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish- Ilir Konushevcu Nr:8)

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org