



## TË DHËNAT PËR ASETIN

### Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 35, Njësia në Tender Nr. 16 Tokë Bujqësore në Frashër 2

<b>Emri i NSH-së</b>	NSH KB Agrokultura në Mitrovicë (dhe emrat e mëparshëm) Kooperativa Bujqësore "23 Nëntori" (Fi-414/75) (Fi-1604/90) Poljoprivredna Zadruga "Rasadnik" D.D (Fi-7898/92) K.P. Agrokultura, nr. regj. biznesit: 80091117
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	06.09.2017 – në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë dhe Sporteve, Prishtinë
<b>Regjistrimi i Ofertuesit</b>	Kërkuar deri 30.08.2017, në Zyrën Qendrore AKP-së
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 50,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Aseti gjendet në fshatin Frashër rreth 6 km afër Mitrovicës. Parcelat ndodhen në pjesën perëndime të Zonës Kadastrale Kadastrale.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u> <u>Ndërtesat dhe tokat</u></b>	Agrokultura Toka bujqësore në Frashër 2 ka sipërfaqe prej 140451 m <sup>2</sup> (14 ha 4 ari 51 m <sup>2</sup> ) tokë bujqësore, arë klasa e 5 –të dhe 6-të, të përshkruara në certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme, njësitë kadastrale me numër P-71208105-01276-0; 01277-0; 01278-0 dhe 01279-0, Zona Kadastrale Svinjarë (Frashër), Komuna Mitrovicë Jugore.  Parcelat paraqesin një tërësi dhe kanë qasje direkte në rrugë.  Nuk ka objekte që do të transferohen tek investitorët potencial.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Parcelat punohen dhe vërehen se janë të ndara nga shumë shfrytëzues. ZR e Mitrovicës nuk ka mundur të identifikoj shfrytëzuesit e parcelave, por ka dorëzuar kërkesë/dosjen në Njësinë për Krime Rajonale të Policisë së Kosovës në Mitrovicë rreth shfrytëzimit të pronave përkatëse nga personat e panjohur.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



**Përshkrimi i Aseteve  
tjera**

N/A

**Detyrimet që do të barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

**Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje**



**Informatat**

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e  
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani nr. 23 (ish Rr. Ilir Konushevci Nr. 8)  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)