



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr. 37

Njësia e vendosur në tender Nr.01

### KB Morava Toka në Livoç të Ulët (Lot B)

<b>Emri i NSh.-së</b>	<b>N.Sh “KB Morava” në Partesh (“Ndërmarrja”),</b> emrat e mëparshëm ZZ Morava Partes (Fi-1609/90).
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Me 15/11/2017 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 14,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Ky aset ndodhet në afërsi të qytetit të Gjilanit, tek vendi i quajtur Moçarkovina afër Fshatit Livoç i ulët, Komuna e Gjilanit.
<b>Përshkrimi i Aseteve</b>	<p>Aseti i cili ofrohet për shitje është tokë bujqësore me sipërfaqe prej 15637m<sup>2</sup> (1ha 56ari 37m<sup>2</sup>) parcela nr. 1861/0, arë (klasa 4), në zonën kadastrale Livoç i Ultë në komunën e Gjilanit.</p> <p>Parcela e tenderuar, në anën veri -perëndimore të saj përshkohet nga një rrugë e asfaltuar e cila shtrihet në një sipërfaqe prej rreth 441m<sup>2</sup> të saj. Ndërsa në anën veri-lindore të po kësaj parcele kemi devijim të rrugës sipas gjeoportalit dhe rruga e pa asfaltuar është tërësisht brenda parcelës duke u shtrirë kështu në një sipërfaqe prej afërsisht 775m<sup>2</sup> të saj. Pikat e kufinjëve apo matjet e ngastrës në fjalë janë përcaktuar nga zyrtarët kadastral të komunës së Gjilanit. Blerësit potencial duhet të kenë parasysh se pjesët e rrugëve të përshkruara si më lartë dhe të paraqitura në ortofoto varësisht nga rrethanat faktike ne teren, mund te jenë subjekt i servituteve të mundshme.</p> <p>Parcela ka qasje në rruge publike.</p>
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	Nuk ka ndërtesa të përfshira në këtë shitje.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Toka subjekt i kësaj shitjeje nuk është e dhënë me qira.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSh-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

### Përshkrimi i Aseteve tjera

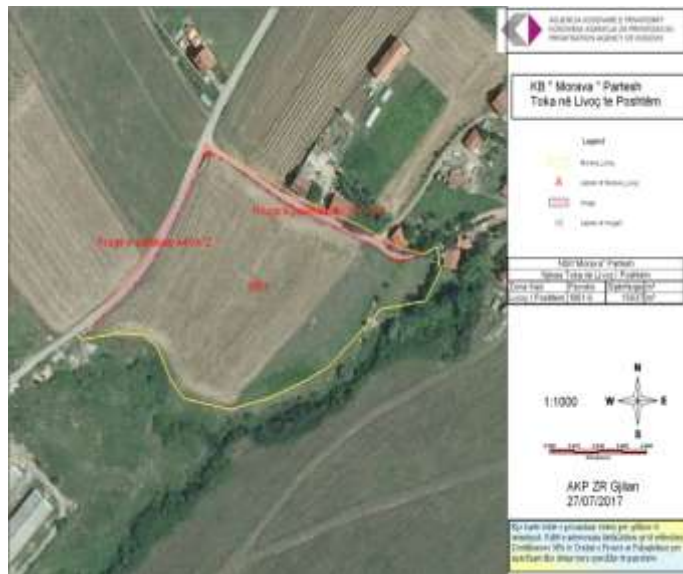
Nuk ka asetete tjera që përfshihen në këtë shitje.

### Detyrimet që do të barte

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

### Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

#### KB Morava Toka në Livoç të Ulët (Lot B)



### Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rr. "Agim Ramadani" nr. 23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)