



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr. 38

Njësia e vendosur në tender Nr. 06

Pasuria Bujqësore Toka në Sojevë (Lot B)

Emri i NSh.-së	N.Sh “Pasuria Bujqësore” në Ferizaj (“Ndërmarrja”) emrat e mëparshëm D.P Poljoprivredno Dobro u Uroševcu (Fi 650/89)
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Me 06/12/2017 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.
Depozita e Ofertës	Euro 15,000
Vendndodhja e Aseteve	Ky aset ndodhet në afërsi të Fshatit Sojevë, në Komunë të Ferizajt.
Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat	<p>Prona e ofruar sipas Certifikatës pronësore janë parcelat me nr. 01243/0, 01244/0, kullosë klasa 4 dhe nga parcelat me nr. 01245/1, 01245/2 dhe 01245/3, arë e klasës së 6, me sipërfaqe prej 2ha 45ari 80m² (24580m²), në ZK Sojevë në Komunën e Ferizajt.</p> <p>Në disa parcela kalon rruga e hapur (e devijuar nga ajo publike) e shtruar me zhavorr e cila afekton parcelat me nr. 01243/0, 1244/0 dhe 1245/3 në sipërfaqe të matur në Geoportali/Gjeometri rreth 1374m². Kurse një pjesë e rrugës kryesore (që lidhë kampin BondSteel) kalon në parcelën me nr. 01245/3, e cila e afekton atë me 251m² këtë parcelë. Gjithashtu, parcela me nr. 01243/0 në pjesën veriore kufizohet me varreza (ku është vendosur rrethoja), nga matjet me GPS dore dhe krahasimi në Geoportal nuk afektohet parcela. Toka e ofruar për shitje është e përshtatshme për kultivimin e produkteve të ndryshme bujqësore.</p> <p>Sipas Geoportalit gjitha parcelat kanë qasje në rrugë publike.</p> <p>Aktualisht toka është pjesërisht e punuar nga persona të panjohur.</p> <p>Nuk ka objekte në këtë shitje.</p>

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSh-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Shfrytëzuesit

Toka nuk ka marrëveshje të qirasë.

Përshkrimi i Aseteve tjera

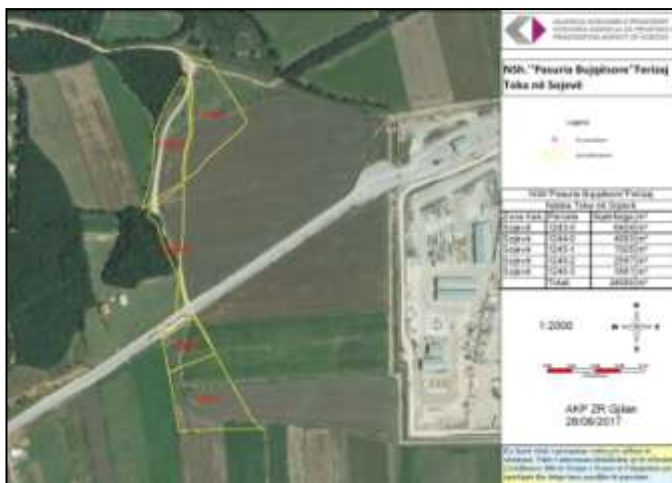
Nuk ka asete të lëvizshme.

Detyrimet që do të barte

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

Pasuria Bujqësore Toka në Sojevë (Lot B)



Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani Nr. 23
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org