



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e asetëve me likuidim nr. 37

Njësia e vendosur në tender Nr. 08

Agromorava Toka në Gushicë (Lot C)

Emri i NSh.-së

N.Sh “Agromorava” në Viti (“Ndërmarrja”), emrat e mëparshëm NBI Agromorava (Fi-229/89).

Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Me 15/11/2017 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

Euro 20,000

Vendndodhja e Aseteve

Ky aset ndodhet në Gushicë në Komunë të Vitisë.

Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat

Aseti i ofruar për shitje përbëhet nga parcelat 00094-0 me sipërfaqe 6024m² (60ari 24m²), parcela 00095-0 me sipërfaqe 37030 m²(3ha70ari30m²) dhe parcela 00098-0 me sipërfaqe 13293m²(1ha 32ari93m²) **me gjithsej sipërfaqe prej 56347m²** në zonën kadastrale Gushicë, Komuna e Vitisë e regjistruar në emër të N.B.I.Q “Agromorava”-Viti. Brenda parcelës 00098-0 në pjesën veriore të parcelës ndodhen dy objekte perdhës me dimensione rreth 3mx3m, ku njëri ishte i demoluar kurse tjetri nuk është i demoluar por jofunksional si dhe disa shtylla të betonit. Objektet kanë qene të ndërtuara nga ndërmarrja ndërsa objekti që është i parëzuar kishte destinim të panjohur si strehe për pompa të ujitjes apo WC. Sipas të dhënave nga gjeoportali parcelat e ofruara për shitje kanë qasje në rrugë publike të asfaltuar. Parcela 00095-0 është e afektuar nga zgjerimi i rrugës në anën lindore dhe jugore të parcelës me sipërfaqe të uzurpimit nga matjet në gjeoportali rreth 348m².

Toka e ofruar për shitje është e përshtatshme për kultivimin e kulturave të ndryshme.

Nuk ka ndërtesa të përfshira në këtë shitje.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSh-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Shfrytëzuesit

Prona aktualisht nuk është e dhënë me qira.

Përshkrimi i Aseteve tjera

Nuk ka asetë të lëvizshme.

Detyrimet që do të barte

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

Agromorava Toka në Gushicë (Lot C)



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org