



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr 37

Njësia e Vendosur në Tender Nr.101

NBI Suhareka - Parcela në Sallagrazhde 1284-0

Emri i NSH.-së

NSH "NBI Suhareka" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: PIP "Suva Reka" in 1989, Fi.232/89 dhe PIP "PKB Metohijavino" in 1992, Fi.1765/92)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

15.11.2017 – në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë

Depozita e Ofertës

Euro 500

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Sallagrazhde, Komuna e Suharekës, Regjioni i Prizrenit

Toka (Prona) e cila është regjistruar në Certifikatën mbi të Drejtat e Pronës së paluajtshme përfshinë ngastrën kadastrale P-72116039-01284-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 06 ari 19m² (619 m²), që ndodhet në Zonën Kadastrale Sallagrazhde, Komuna e Suharekës.

Vërejtje për pronën për ofertuesit e mundshëm :

Në pronën lëndë e shitjes, në Certifikatën e Pronës së paluajtshme nuk ka të regjistruar barrë tatimore.

Në kërkesën e AKP ZR Prizren lidhur me informatën për barrë tatimore (kerkese e dt.23.01.2017) ATK është përgjegjës me shkresën e datës 30.01.2017 se NSH-ja ka të vendosur barrë tatimore që nga data 02.10.2006 në tere pronen.

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

AKP ZR Prizren, gjerë më tani, nuk është njoftuar zyrtarisht nga ana e ATK-zë as nga ana e ZKK-se mbi vendosjen/ pezullimin e perkohshem të barrës tatimore ndaj tere pronës së NSH NBI Suhareka.

AKP ZR Prizren me datë 02.02.2017 ka dërguar shkresën zyrtare ATK-së me të cilën është kërkuar rishqyrtimi dhe heqja e barrës së vendosur tatimore ndaj pronës së NSH-së.

AKP pret që një afat optimal, respektivisht deri në ratifikimin e kontratës së shitblerjes për njësinë e tenderuar, nga ATK-ja të tërhiqet bara tatimore mbi pronën e NSH NBI Suhareka.

ATK ka bërë kërkesë në AKP pranë Autoritetit të Likuidimit (AL), për borxhet e papaguara dhe AL-ja është përgjegjës për kërkesave të ATK-së duke i aprovuar

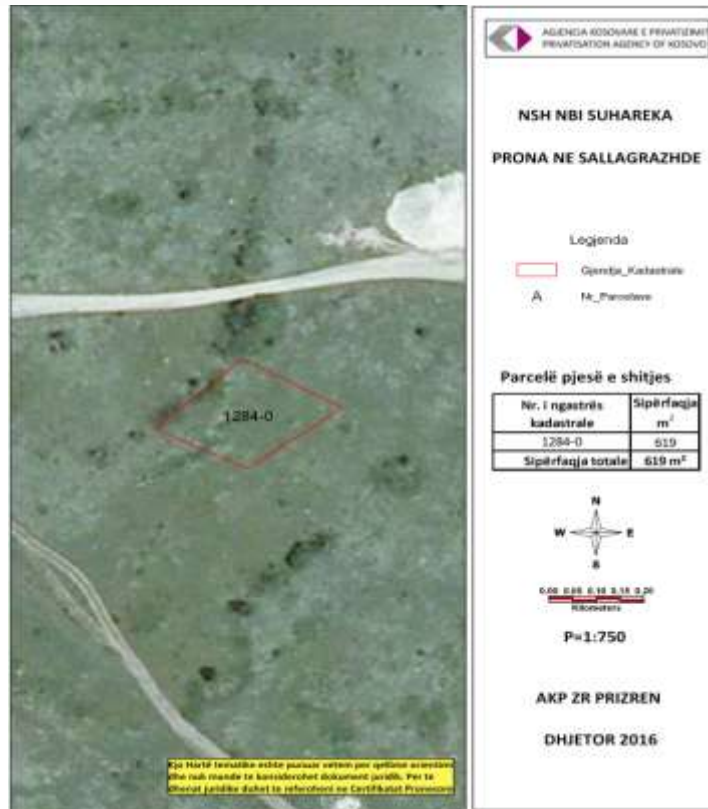


	pjesërisht kërkesat.
Shfrytëzuesit	Nuk ka.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 02.12.2016

Raport nga vizita ne terren - NSH NBI SUHAREKA – Prona ne Sallagrazhdë

Me datën 02.12.2016 se bashku me zytarin Alban Mazerku, kemi vizituar pronën e NSH NBI Suhareka – Prona ne Sallagrazhdë e cila ndodhet ne zonen kadastrale Sallagrazhdë dhe u cila është përgjendhur te shitet ne SHAL 29.

NBI Suhareka Prona në Sallagrazhdë - Toka (Prona) e cila është regjistruar në Certifikatën mbi të Drejtat e Pronës së pajuaishme përfaqësi ngastrin kadastrale P-72116039-01284-0 me sipërfaqe te përgjithshme prej 06 ari 19m2 [619 m²], që ndodhet në Zonën Kadastrale Sallagrazhdë, Komuna e Suharekës.

Gjate vizites ne terren është konstatuar:

- Ngastra kadastrale 1284-0 2X Sallagrazhdë sipas gjemjës faktike ne terren është e pa punuar, nuk është shfrytëzohet nga asnjë pale e tretë dhe e njejtë ka qasje ne rruge publike.
- Ne terren nuk është verëjtur se ekziston ndonjë objekt i karakterit te perkohshem apo te përherëshem brenda kufijve te kesaj zone.

Zyra Rajonale në Prishtinë
Rr. Puzhkatari nr. 9
10000 Prishtinë, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rehëni Sopri

Zyrtar Kadastral, AKP, ZS

Alban Mazerku

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1 / 1

Informatat

Dokumentet e Ofertimit

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Ilir Konushevcu No:8
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovo

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org