



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr. 38

Njësia e vendosur në tender Nr. 11

Agromorava Toka në Stubëll të Epërme

Emri i NSh.-së	N.Sh “Agromorava” në Viti (“Ndërmarrja”) , emrat e mëparshëm NBI Agromorava (Fi-229/89).
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Me 06/12/2017, në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.
Depozita e Ofertës	Euro 6,000
Vendndodhja e Aseteve	Ky aset ndodhet në afërsi të fshatit Stublla e Epërme në Komunë të Vitisë.
Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat	<p>Aseti i ofruar për shitje përbëhet nga toka bujqësore në sipërfaqe prej 9750m² (97ari 50m²), e përshkruar sipas parcelave me nr. 00273/0, 00274/0, 00275/1, 00275/2, 00277/1, 00277/2 dhe 00279/4, Toka e propozuar ndodhet në zonën kadastrale Stublla e Epërme, në Komunën e Vitisë.</p> <p>Prona e ofruar për shitje ka pjesërisht qasje në rrugë me parcelat nr. 00273/0, 00275/1, 00275/2, dhe 00279/4, kurse parcelat me nr. 00277/1 dhe 00277/2 nuk kanë qasje në rrugë publike. Gjendja e pronave e përcaktuar si në Certificate dhe në Ortofoto nuk është e njëjtë nga hera e fundit kur janë vizituar me date 21 prill 2017. Gjatë vizitës bërë me datë 05.10.2017 zyrtarët kanë vërejtur se një pjesë e kodrës e cila shtrihet në ngastrat: 273-0,274-0,275-1,275-2,279-4 është gërryer, rrëmihur nga persona të panjohur. Në vendngjarje është hasur në një eskavator mirëpo askush nga njerëzit. Nuk ka ndërtime apo pengesa tjera faktike në teren që pengojnë shitjen e ngastrave në fjalë. Pra, sipas situacionit në teren, mund të vazhdohet me shitjen e pronës së tenderuar.</p> <p>Nuk ka ndërtesa të përfshira në këtë shitje.</p>
Shfrytëzuesit	Prona aktualisht nuk është e dhënë me qira.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertes të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Përshkrimi i Aseteve tjera

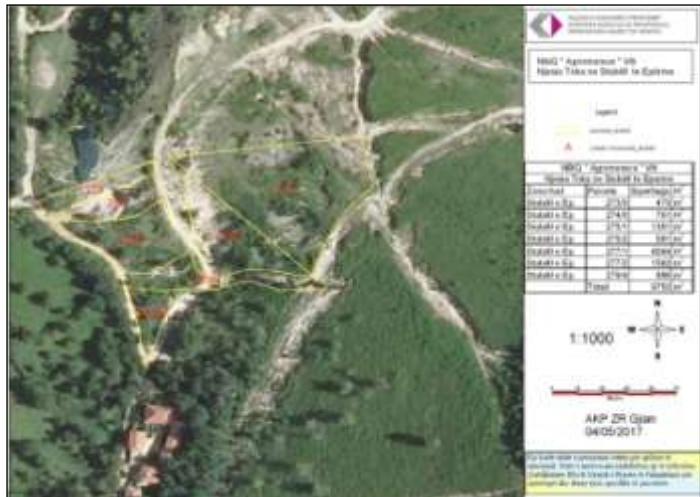
Nuk ka asetë të lëvizshme.

Detyrimet që do të barte

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

Agromorava Toka në Stubëll të Epërme



Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org