



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

### Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 31 Njësia e Vendosur në Tender Nr. 15 Produkti Toka në Klinikë e Epërme 2

<b>Emri i NSH.-së</b>	NSH Produkti - Skenderaj ("Ndërmarrja") (dhe emrat e mëparshëm) NSH/DP Fi - 727/89 NSH/DP Fi -8163/92 DD Produkt Fi- 2694/94 DD Dijamant-Produkt, Fi- 140/95 DD Dijamant Produkt Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Lloji i shitjes</b>	
<b>Dita e Ofertimit</b>	26 Prill 2017
<b>Regjistrimi i Ofertuesit</b>	Kërkuar deri 19 Prill 2017, në Zyrën Qendrore AKP-së
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 5,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Asetet janë me vendndodhje në pjesën veri-lindore të fshatit Klinikë e Epërme, Komuna e Skenderajt.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u> Ndërtesat dhe tokat</b>	Toka e regjistruar në ZK Klinikë e Epërme ka sipërfaqe prej 7955 m <sup>2</sup> ( 0ha 79ari 55 m <sup>2</sup> ) tokë bujqësore dhe pyjore, të përshkruara në Certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme, numri i parcelave : 647-2 dhe 1064-0, Zona Kadastrale Klinikë e Epërme.  Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi i ri.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Njësitë kadastrale (parcelat)që janë pjesë e këtij tenderi shtrihen në pjesë të ndryshme të fshatit. Për parcelën 647-2 ka mospërputhje në mes të gjendjes tekstuale dhe grafike, pasi që nuk posedojmë kopje të planit me ndarje, ortofoto është e paraqitur sipas gjendjes së vjetër 647-0. Parcelat nuk kanë qasje direkt në rrugët publike, prandaj përdoren rrugë të fshatit të cilat nuk janë të regjistruara në dokumente kadastrale dhe janë hapur nga banorët e fshatit për nevojat e tyre.  <b>Me rëndësi:</b> Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të merr përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që rrjedhë më vonë.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u> Asetet tjera</b>	N/A
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Foto/fotot Ose informata të tjera Për asetet në shitje



## Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr. 23 (ish Rr. Ilir Konushevcu Nr. 8)

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).