



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

### Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 31 Njësia e Vendosur në Tender Nr. 26 Çyçavica Lokali "Sitnica" në Prilluzhë

#### Emri i NSh.-së

NTSH Çyçavica - Vushtrri ("Ndërmarrja")  
(dhe emrat e mëparshëm)

OPT me shumicë dhe pakicë "Çyçavica" Vushtrri  
OBPB me shumicë dhe pakicë "Kalaja " Vushtrri Fi 118/85  
OPT me shumicë dhe pakicë "Çyçavica" Vushtrri Fi 503/88  
N.SH. T.me shumicë dhe pakicë "Çyçavica" Vushtrri Fi 632/89  
SH.A. ne pronësi përzier "Çyçavica" Vushtrri Fi 7523/92  
NTSH Çyçavica UNMIK Regjistrimi i Përkohshëm i Biznesit  
80006187

#### Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

#### Dita e Ofertimit

26 Prill 2017

#### Regjistrimi i Ofertuesit

Kërkuar deri 19 Prill 2017, në Zyrën Qendrore AKP-së

#### Depozita e Ofertës

Euro 5,000

#### Vendndodhja e Aseteve

Aseti gjendet në fshatin Prilluzhë, Komuna e Vushtrrisë.

#### Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat

Lokali i Çyçavicës "Sitnica" me numër 3306 sipas listës së asetëve ka një sipërfaqe prej 64 m<sup>2</sup>, ndërsa, sipas matjeve në teren lokali ka sipërfaqe prej 62 m<sup>2</sup>.

Investitorët potencial duhet të jenë në dijeni se sipërfaqja e lokalit është paraqitë nga lista e asetëve të Ndërmarrjes si dhe nga matjet në teren, pasi nuk disponojmë dokumente tjera të pronësisë që paraqesin sipërfaqen e lokalit.

Lokali i Çyçavicës "Sitnica " ka qenë i regjistruar në Gjykatën Ekonomike Prishtinë sipas vendimit gjegjësisht evidentimit të Njësisisë afariste me nr. të regjistrimit 299/79.

Nuk ka tokë që do të transferohet tek investitorët potencial

#### Shfrytëzuesit

Prona e përfshirë në këtë shitje, aktualisht nuk është në shfrytëzim. Çelësat e lokalit gjenden në ZR Mitrovicë.

Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSh-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

### **Përshkrimi i Aseteve**

**Asetet tjera**

**Detyrimet që do të barten**

**Foto/fotot**

**Ose informata të tjera**

**Për asetet në shitje**

N/A

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mun të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



### **Informatat**

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani nr. 23 (ish Rr. Ilir Konushevcu Nr. 8)  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).