



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 38,  
Njësia e Vendosur në Tender Nr. 27  
NSH Elan Toka në Brusnik

### Emri i NSh.-së

NTSH Elan - Vushtrri ("Ndërmarrja")  
(dhe emrat e mëparshëm)  
NSH Elan, Fi-791/89  
JSC Ratar Fi-7899/92  
N.SH.B. Elan UNMIK Regjistrimi i Përkohshëm i Biznesit  
80025629

### Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

### Dita e Ofertimit

06.12.2017, në Sallën e Kuqe të Pallatit të Sporteve dhe  
Rinisë në Prishtinë

### Depozita e Ofertës

Euro 20,000

### Vendndodhja e Aseteve

Asetet janë me vendndodhje në fshatin Bruznik- KK Vushtrri  
në pjesën juglindore të Zonës Kadastrale Bruznik, pothuajse  
në kufi me ZK Kollë.

### Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat

Kjo shitje ofron tokën bujqësore që shtrihet në parcelat  
kadastrale 194-0 me kulturë kullosë e klasës 4-të ,197-0 me  
kulturë kullosë e klasës 4-të ,198-0 me kulturë kullosë e  
klasës 4-të,572-0 me kulturë kullosë e klasës5-të,573-0 me  
kulturë kullosë e klasës5-të,583-0 me kulturë kullosë e klasës  
4-t dhe ,584-0 me kulturë arë e klasës7-të në sipërfaqe prej  
97175 m<sup>2</sup> (9ha 71ari 75m<sup>2</sup>) sipas Certifikatës mbi te drejtat e  
pronës, që ndodhet në ZK Brusnik. Toka është e regjistruar  
në emër NSH Koperativa Bujqësore.

Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi i ri.

### Shfrytëzuesit

Sipas raportit të vizitës nga tereni në këto parcela nuk ka  
ndërtime ilegale, por parcelat 198-0 dhe 583-0 punohen nga  
banorët e fshatit. Qasja në rrugë mund të bëhet nëpërmes  
parcelës 584-0.

Me rëndësi: Është obligim i investitorit potencial të bëjë  
studimin e vet të fizibilitetit për situatën. AKP nuk merr asnjë  
përgjegjësi për çfarëdo shpenzime të ardhshme.

### Përshkrimi i Aseteve Asetet tjera

N/A

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial.

## Orto/foto Ose informata të tjera Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)