



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 37

Njësia e Vendosur në Tender Nr.29

NSH KB Prelluzha - Parcela 00290-0 në Prelluzhë

| | |
|--|---|
| Emri i NSh.-së | Kooperativa Bujqësore "Priluzhje" - Fi- 904/90 ("Ndërmarrja") |
| Lloji i shitjes | Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur. |
| Dita e Ofertimit | 15.11. 2017, në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë |
| Depozita e Ofertës | € 2,000 |
| Vendndodhja e Aseteve | Aseti gjendet në fshatin Prelluzhë, Zonën Kadastrale Prelluzhë, në pjesën veri-lindore të fshatit, Komuna e Vushtrrisë. |
| <u>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</u> | KB Prelluzha parcela 00290-0, ka sipërfaqe prej 5306 m ² (0 ha 53 ari 6 m ²), të përshkruara në certifikatën mbi të drejtën e pronës së paluajtshme, njësia kadastrale/parcela numër: P-70202053-00290-0, tokë bujqësore arë e klasës 2, e cila gjendet në fshatin Prelluzhë, Komuna e Vushtrrisë. Nuk ka objekte që do të transferohen tek blerësi i ri. |
| Shfrytëzuesit | Në këtë parcelë nuk ka ndërtime ilegale, por e njëjta punohet nga persona të panjohur. Sipas raportit dhe vizitës në teren, parcela ndodhet në pjesën veri-lindore të fshatit ,në pjesën e banueshme dhe nuk ka qasje në rrugë të mirëfillta, por qasja në të mund të bëhet vetëm nga një rrugë e cila është private. Lidhur me asetin e tenderuar ekziston një padi për vërtetim pronësie dhe kthim në posedim të pronës e ushtruar nga një palë pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme, e pranuar në Zyrën Qendrore të AKP-së me 17.07.2017, por deri më tani nuk ka ndonjë vendim nga DHPGJS lidhur me padinë apo vendim që ndalon shitjen e këtij asemi. Me rëndësi: Do të jetë nën përgjegjësinë e blerësit potencial që të kryej hulumtimin e tij për shkak të situatës. As AKP, e as Autoriteti i Likuidimit nuk pranon ndonjë përgjegjësi për shpenzimet ose barrën që rrjedhë nga kjo. |
| <u>Përshkrimi i Aseteve Asetet tjera</u> | Nuk ka pasuri tjetër të përfshirë në këtë shitje Likuidimi |
| Detyrimet që do të barten | Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri. Megjithatë blerësi i ri duhet të marrë përsipër se taksa për përkthimin e pronës mund të aplikohet. |

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotot ose informatat tjera mbi asetin në shitje

Informatat

Dokumentet e Ofertimit



Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr. 23 (ish Rr. Ilir Konushevcu Nr. 8)
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org