



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 37

Njësia e Vendosur në Tender Nr.33

### Produkti Toka në Klinë e Epërme 2

#### Emri i NSh.-së

NSH Produkti - Skenderaj ("Ndërmarrja")  
(dhe emrat e mëparshëm)

NSH/DP Fi - 727/89 NSH/DP; Fi -8163/92 DD Produkt

Fi- 2694/94 DD Dijamant-Produkt, Fi- 140/95 DD Dijamant  
Produkt

#### Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

#### Dita e Ofertimit

15.11.2017, në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë

#### Depozita e Ofertës

Euro 5,000

#### Vendndodhja e Aseteve

Asetet janë me vendndodhje në pjesën veri-lindore të fshatit  
Klinë e Epërme, Komuna e Skenderajt.

#### Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat

Toka e regjistruar në ZK Klinë e Epërme ka sipërfaqe prej 7955m<sup>2</sup>  
(0ha 79ari 55 m<sup>2</sup>) të përshkruara në Certifikatën mbi të drejtat e  
pronës së paluajtshme, numri i parcelave : 00647-2 tokë pyjore  
mal i klasës dhe 01064-0, tokë bujqësore arë e klasës 5, Zona  
Kadastrale Klinë e Epërme.

Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi i ri.

#### Shfrytëzuesit

Njësitë kadastrale (parcelat)që janë pjesë e këtij tenderi shtrihen  
në pjesë të ndryshme të fshatit. Për parcelën 647-2 ka  
mospërputhje në mes të gjendjes tekstuale dhe grafike, pasi që  
nuk posedojmë kopje të planit me ndarje, ortofoto është e  
paraqitur sipas gjendjes së vjetër 647-0. Parcelat nuk kanë qasje  
direkt në rrugët publike, prandaj përdoren rrugë të fshatit të cilat  
nuk janë të regjistruara në dokumente kadastrale dhe janë  
hapur nga banorët e fshatit për nevojat e tyre.

Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të  
bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të merr  
përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që rrjedhë më  
vonë.

#### Përshkrimi i Aseteve Asetet tjera

N/A

#### Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial,  
por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund  
të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat  
Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi  
lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre.  
Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen  
elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë  
hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të  
nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të  
cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Foto/fotot Ose informata të tjera Për asetet në shitje



## Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani nr. 23 (ish Rr. Ilir Konushevci Nr. 8)  
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertes të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)