



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 38,  
Njësia e Vendosur në Tender Nr. 38  
Elan Toka në Gllavotin

### Emri i NSh.-së

NTSH Elan - Vushtrri ("Ndërmarrja")  
(dhe emrat e mëparshëm)  
NSH Elan, Fi-791/89  
JSC Ratar Fi-7899/92  
N.SH.B. Elan UNMIK Regjistrimi i Përkohshëm i Biznesit  
80025629

### Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

### Dita e Ofertimit

06.12.2017, në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë

### Depozita e Ofertës

Euro 20,000

### Vendndodhja e Aseteve

Prona është me vendndodhje në fshatin Gllavotin - KK Vushtrri. Parcelat ndodhen në pjesë të ndryshme të Zonës Kadastrale. Fshati gjendet rreth 14 km larg nga Vushtrria

### Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat

Elan Toka në Gllavotin ka sipërfaqe prej 100492m<sup>2</sup> (10ha 04ari 92m<sup>2</sup>), sipas Certifikatës mbi te drejtat e pronës, që përfshinë njësitë kadastrale P-70202017-00025-0; 00026-0; 00027-0; 00164-0; 00180-0; 00192-0; 00193-0; 00194-0 dhe 00491-0, është tokë bujqësore me kulturë arë e klasës 3 dhe 7, livadh klasa 1,3 dhe 4, kullosë klasa 4 dhe rajon uJOR, e regjistruar në emër PSH Koperativa Bujqësore.

Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi .

### Shfrytëzuesit

Sipas raportit nga terreni përveç parcelave 180-0 dhe 491-0 të cilat punohen, të gjitha parcelat tjera janë kullosa (të papunuara).  
Nëpër parcelën 192-0, kalon rruga e pakategorizuar e cila shërben si lidhje për fshatin Beçuk.

### Përshkrimi i Aseteve Asetet tjera

### Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

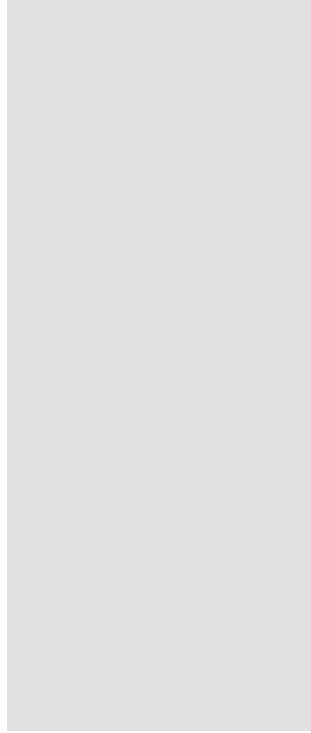
**Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje**



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marrë parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)