



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 31

Njësia Nr.49

Kosovarja Shitorja nr.1 Prishtinë

Emri i NSH.-së	NSH “Industria e Bukës dhe e Ëmbëlsirave Kosovarja” (“Ndërmarrja”)
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Me 26.04.2017, në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Deri më 19.04.2017, në Zyrën Qendrore të AKP-së, në Prishtinë.
Depozita e Ofertës	70,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Prishtinë
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Kosovarja Shitorja nr. 1 Prishtinë përfshinë lokalit afarist me sipërfaqe prej 80 m ² , i cili gjendet në qendër të Prishtinës, prapa ndërtesës së Odës Ekonomike të Kosovës.
Ndërtesat dhe tokat	Shënim me rëndësi: Qiramarrësi e ka bërë një zgjerim të lokalit në pjesën e përparme, me sipërfaqe prej 26 m ² që do të thotë se sipërfaqja totale e lokalit sipas gjendjes faktike është përafërsisht 106 m ² . Mirëpo, investitorët potencial duhet të jenë të njoftuar se vetëm sipërfaqja prej 80 m ² do t’i bartet blerësit të ri. Nuk ka tokë që do të transferohet tek blerësi.
Shfrytëzuesit	Për asetit në fjalë ekziston marrëveshja për dhënien e tokës ndërtimore në shfrytëzim lëshuar nga Drejtoria për Ndërtime Komunale në Prishtinë si dhe lista e asetëve. Aktualisht lokali afarist shfrytëzohet me qira nga palët e treta.
Asetet tjera	N/A
Detyrimet që do të barten	Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e
Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovo

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org