



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 31 –

Njësia nr. 52

Gërmia Shitorja në Fushë Kosovë

Emri i NSH-së	NSH “Gërmia” (“Ndërmarrja”)
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur
Dita e Ofertimit	26.04.2017 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë
Regjistrimi i Ofertuesit	Deri më 19.04.2017 në Zyrën Qendrore të AKP-së
Depozita e Ofertës	Euro 50,000
Vendndodhja e Aseteve	Fushë Kosovë
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Gërmia Shitorja në Fushë Kosovë aset i NSH “Gërmia”, që është pjesë e kësaj shitjeje, përfshinë lokalin afarist/shitoren me sipërfaqe prej 460 m ² i cili gjendet në katin përdhes të objektit banesor në Fushë Kosovë. Përveç Listës së asetëve të NSH-së (në të cilën sipërfaqja e lokalit në fjalë paraqitet me 312,50m ² lokal dhe 114,80m ² depo) posedojmë dhe dokumentin tjetër pronësor, respektivisht Kontratën për bashkimin e mjeteve për ndërtimin e lokalit e vitit 1978 të lidhur në mes të Ndërmarrjes Publike Banësore (BVI për banim) dhe Ndërmarrjes Shoqërore Germia (sipas se cilës kontratë, sipërfaqja e tërësishme e lokalit në fjalë është 460,14 m ²).
Ndërtesat dhe tokat	<u>Shënim 1:</u> Lokali afarist ka sipërfaqe prej 460m ² , që rezulton nga matjet në teren të bëra nga Zyrtarja kadastrale e AKP-së, Zyra Rajonale e Prishtinës. <u>Shënim 2:</u> Investitorët duhet të jenë në dijeni se vetëm sipërfaqja e cekur më lartë do të bartet blerësit të ri dhe asnjë pjesë tjetër e ndërtesës. Nuk ka tokë që do të transferohet te blerësi i ri.
Shfrytëzuesit	Ky lokal afarist për momentin nuk shfrytëzohet nga pale të tjera dhe është i lire për t’u tenderuar.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje**



Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentet e
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23
10000 Prishtinë, Kosovë

**Detyrimet që do të
barten**

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org