



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 31 – Njësia e Vendosur në Tender Nr.58 NB Mirusha – Prona në Damanek

Emri i NSH.-së

NSH “NB Mirusha” në Likuidim (“Ndërmarrja”) (emrat e mëparshëm: PP “Mirusha” – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 514/89 më 30.12.1989)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

26.04.2017

Regjistrimi i Ofertuesit

Deri më 19.04.2017, në Zyrën Qendrore të AKP-së

Depozita e Ofertës

Euro 5,000

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Damanek, Komuna e Malishevës

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

NB Mirusha Malishevë – Prona në Damanek - Toka (Prona) e regjistruar në Certifikatën mbi të Drejtat e Pronës së paluajtshme me ngastrat kadastrale: P-72310023-00234-0 me sipërfaqe prej 8163 m², P-72310023-00463-0 me sipërfaqe prej 4683 m² dhe P-72310023-00464-0 me sipërfaqe prej 3646 m², dhe përfshinë një sipërfaqe të përgjithshme prej **1 ha 64 ari 92 m² (16492 m²) që ndodhet në Zonën Kadastrale Damanek, Komuna e Malishevës.**

Shfrytëzuesit

Pjesërisht shfrytëzohet.

Përshkrimi i Aseteve

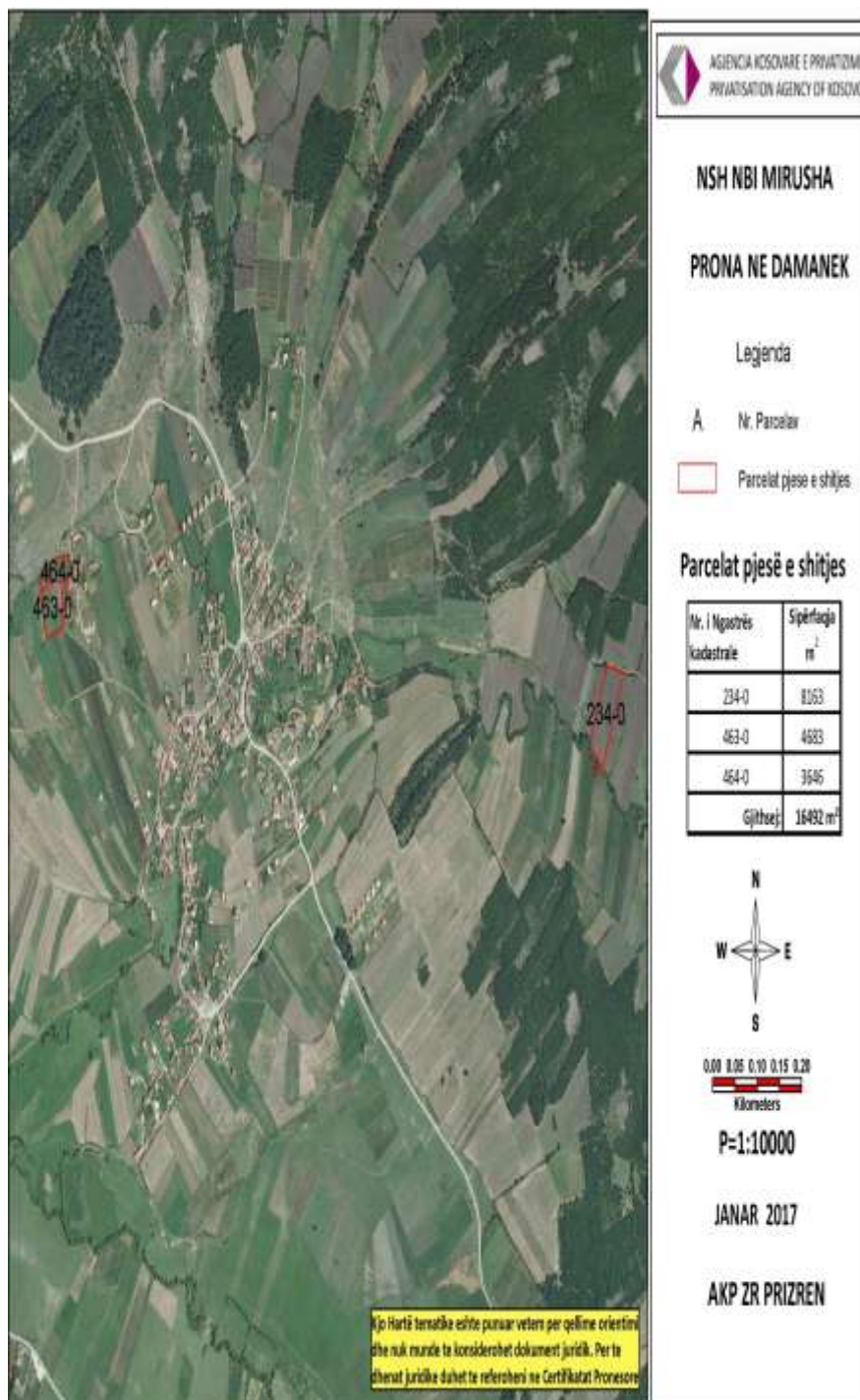
Asetet tjera

Nuk ka.

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje**



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.

Raporti i vizitës në terren


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVA RRETHI I PRISTINËS
BREGORICË, AG. 4837 57 506/04

Data: 04.01.2017

Raport rreth vizitës në terren - filli Mirusha Prona në Damaneq - Malëshevë

Me datën 29.11.2015 në bashkë me zyrarë Ymer Bala, kemi vizituar pronat e MB Mirusha Prona në Damaneq, të cilat ndodhen në zonën kadastrale Damaneq, Komuna e Malëshevës dhe të cilat janë të përgjigjshme të shites në S/A: 21.

MB Mirusha Malëshevë – Prona në Damaneq – Tota (Prona) e regjistruar në Certifikatën nëli të Drejtat e Pronës së paktëfishme me regjistrat kadastrale P-72310223-00234-0 me sipërfaqe prej 8163 m², P-72310223-00363-0 me sipërfaqe prej 4683 m², P-72310223-00364-0 me sipërfaqe prej 3646 m², dhe përshirë një sipërfaqe të përgjigjshme prej 1 ha 64 m² 92 m² 116492 m² që ndodhet në zonën Kadastrale Damaneq, Komuna e Malëshevës.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Ngrastrat kadastrale nuk e përmbajnë një tërsi.
- Gjatë vizitës është vërejtur se ngrastrat kadastrale 463-0 dhe 464-0 ZK Damaneq, pjesërisht janë të punuara të lavraza, nga palë të panjohura për AKP-në.
- Ngrastrat kadastrale 234-0 ZK Damaneq, sipas gjendjes faktike në terren, nuk është në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë, ndërsa kultura sipas gjendjes faktike në terren është livadhi.
- Në terren nuk është vërejtur të kenë ndonjë objekt të karakterit të poshtetshëm ose të përshprehur brenda kufijve të kësaj pronave.

Zyra Rajonale në Prishtinë
Bc. Pustikarijt nr.2
20000 Prishtinë, Kosova
Tel: +381 (0)29 226 483
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Reshë Sopri
Zyrtar Kadastral, AKO ZK

Ymer Bala
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1 / 1

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish- Ilir Konushevci Nr:8)

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertes të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.