



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 31 – Njësia e Vendosur në Tender Nr.62 NSH Koritniku – Shitorja në Brod

Emri i NSH.-së

NSH “Koritniku” në Likuidim (“Ndërmarrja”) (emrat e mëparshëm):

- 1) DP “Koritnik”- Dragash Fi. 186/89 (1989);
- 2) DD “Koritnik”- Dragash Fi. 8189/92 (1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

26.04.2017

Regjistrimi i Ofertuesit

Deri më 19.04.2017, në Zyrën Qendrore të AKP-së

Depozita e Ofertës

Euro 5,000

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Brod, Komuna e Dragashit, Rajoni i Prizrenit

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Shitorja në Brod – Shitorja përfshin pronën në sipërfaqe të përgjithshme prej 110 m² të regjistruar në Certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme me ngastrën kadastrale nr. P-70604005-01729-0 në emër të Ndërmarrjes NT Koritniku, nga e cila sipërfaqja prej 47 m² është e regjistruar me kulturë ndërtesë dhe 63 m² me kulturë oborr, gjendet në fshatin ZK Brod, KK Dragash. Nga vizita në terren rezulton se pjesa e oborrit është e mbuluar dhe shërben si depo për shitore dhe ky ndryshim nuk është i paraqitur në të dhënat kadastrale.

Sipas matjeve interne në terren të kryera nga AKP, sipërfaqja e objektit (P+0) rezulton të jetë 94m² (sipërfaqe e matur nga muret e jashtme të objektit).Matjet janë bërë me shirit-metër.

Shfrytëzuesit

Nuk ka

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

Nuk ka.



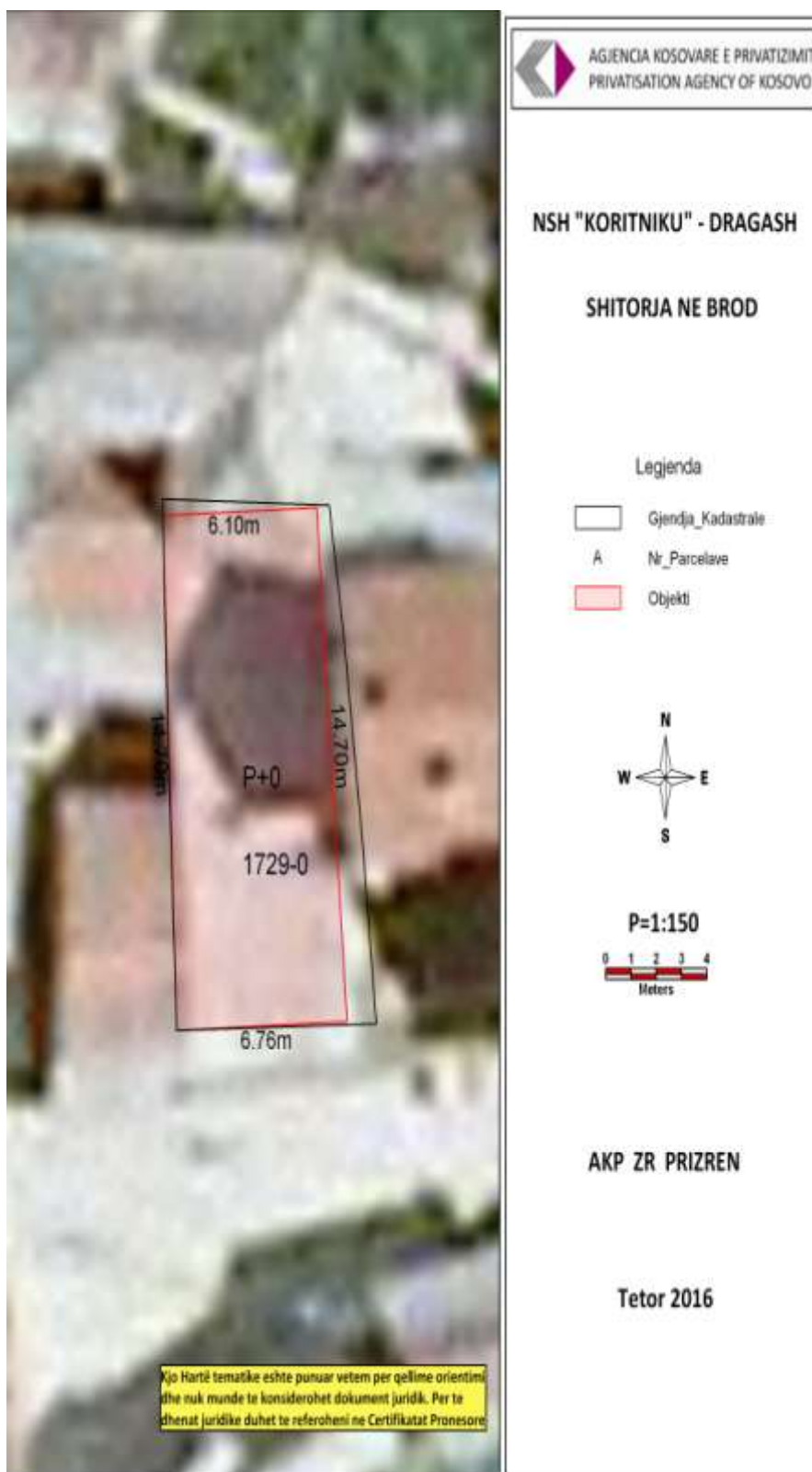
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
AGENCIJA KOSOVA ZA PRIVATIZACIJU
KOSOVAN BUREAU OF PRIVATIZATION

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pashkutarit nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Data: 10.10.2016

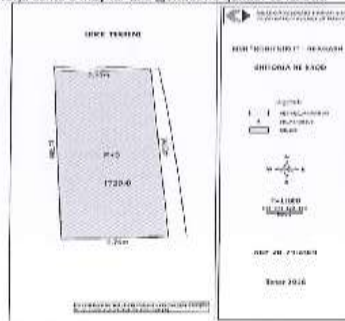
Raport nga vizita në terren për PRZ 037 NSH Koritniku - Shitorja në Brod

Më datën 10/10/2016 së bashku me zyrarin Qazim Totaj kemi vizuar pronën e PRZ 037 NSH Koritniku - Shitorja në Brod e cila ndodhet në zonën kadastrale Brod dhe e cila është parapara të shitet në SHAL 2B si Njësia Proce e ritendosur.

AKP Shitja e Aseteve 2B - PRZ 037 NSH Koritniku - Shitorja në Brod - Shitorja përfiton pronën në sipërfaqe të përgjithshme prej 110 m² të regjistruar në Certifikatën e të Drejtat e pronës së paluajtshme me rastin kadastrale nr. P-70604005-01729-0 në emër të Ndërmarrjes "ET Koritniku", nga e cila sipërfaqja prej 47 m² është e regjistruar me kulturë ndërrësh dhe 63 m² me kulturë ubori, gjendet në fshatin ZK Brod, KK Dragash. Nga vizita në terren rezultoi se pjesa e oborrit është e mbuluar dhe shërben si depo për shitore dhe ky ndryshim nuk është i paragjithshëm në të dhënat kadastrale.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Parcela kadastrale nr. P-70604005-01729-0 me sipërfaqe prej 110m² (1 Ari 30 m²),
- Shitorja në Brod, sipas matjeve të gëbërit të objektit me shirit-motor ka sipërfaqen e përafshirt prej rreth 5*94m² dhe ka Etazhulin P-D (Pardhiesë), nevojta i forte,
- sipas gjendjes kadastrale prona ka qasje në rrugë publike,
- Shitorja është e mbuluar dhe gjendet në qendër të fshatit.



Rrethë Sopa

Qazim Totaj

Zyrtar Kadastral, AKP ZR Prizren Zyrtar i Operacioneve për Administrimin të Aseteve

1/1



Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish- Ilir Konushevci Nr:8)
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovo

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertes të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.