



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 37

Njësia nr.68

Tokë Bujqësore Miradi e Epërme V

Emri i NSH.-së	N.Sh. "Lavërtari Blegtori" Miradi e Epërme, Fushë Kosovë ("Ndërmarrja")
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur
Dita e Ofertimit	15.11.2017, në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë
Depozita e Ofertës	20,000 €
Vendndodhja e Aseteve	Asetet ndodhen në Miradi e Epërme në Komunën e Fushë Kosovës.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Njësia: Tokë Bujqësore Miradi e Epërme V; përfshinë sipërfaqen e përgjithshme prej 32279 m ² (3ha 22ari 79m ²) në Z.K. Miradi e Epërme Fushë Kosovë, parcelat: P-72514014-00050-1 me sipërfaqe 1585 m ² (15 ari 85 m ²) e evidentuar Bujqësore Arë e klasës 3, P-72514014-00050-4 me sipërfaqe 9677 m ² (96 ari 77 m ²) e evidentuar Bujqësore Arë e klasës 3, P-72514014-00069-1 me sipërfaqe 5071 m ² (50 ari 71 m ²) e evidentuar Bujqësore Arë e klasës 5 dhe P-72514014-00070-0 me sipërfaqe 15946 m ² (1 ha 59 ari 46 m ²) e evidentuar Bujqësore Arë.
Ndërtesat dhe tokat	Parcelat e lartcekura janë të evidentuara në Certifikatën me nr. të reference 14-095-11498 të datës 28.03.2017
	Shënim i rëndësishëm: Ngastra kadastrale P-72514014-00069-1 në certifikatë pronësore ka një sipërfaqe prej 5375 m ² mirëpo, nga kjo sipërfaqe me Vendim Përfundimtar të Qeverisë me Nr.06/187 të datës 05.05.2014 janë shpronësuar 304 m ² dhe kane mbetur 5071 m ² dhe ngastra kadastrale P-72514014-00070-0 në certifikatë pronësore ka një sipërfaqe prej 16636 m ² mirëpo nga kjo sipërfaqe me Vendim të lartcekur janë shpronësuar 690 m ² dhe kane mbetur 15946 m ² . Duhet të theksohet se Drejtoria për Kadastër në Komunën e Fushë Kosovës ende nuk i kane azhurnuar të dhënat kadastrale pas shpronësimit.
	Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Shfrytëzuesit

Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Toka shfrytëzohet nga palë të treta për kultivim të kulturave një vjeçare pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.

Detyrimet që do të barten

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Njesia
Tokë Bujqësore Miradi e Epërme V



Legjenda

-  Ngastra qe preket nga Shpronësimi
-  Ngastra Kadastrale

AKP - ZR Prishtinë

Data: 14.04.2017

Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e
Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.