



## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 37

Njësia nr.73

NSH K.B. Kosova Tokë Bujqësore Konjuh II

<b>Emri i NSH.-së</b>	<b>NSH K.B. Kosova</b> Lipjan, ("Ndërmarrja")
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur
<b>Dita e Ofertimit</b>	15.11.2017, në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë
<b>Depozita e Ofertës</b>	10,000 €
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Ngastrat ndodhen në fshatin Konjuh, komuna e Lipjanit.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	<b>Njësia K.B. Kosova Tokë Bujqësore Konjuh II</b> , përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej 16298m <sup>2</sup> (1ha 62ari 98m <sup>2</sup> ), në vendin e quajtur Branjesh, ZK Konjuh, Komuna e Lipjanit. Parcelat P-71409036-00013-0 me sipërfaqe 8682m <sup>2</sup> (86ari 82m <sup>2</sup> ) dhe P-7109036-00014-0 me sipërfaqe 7616m <sup>2</sup> (76ari 16m <sup>2</sup> ), me kulturë Bujqësore-Arë e klasës 4, janë të evidentuara në Certifikatën nr.615/2017, të datës 11.05.2017.
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	Ngastrat/asetet e tenderuara në këtë njësi evidentohen në pronësi shoqërore të Kooperativës Bujqësore Kosova, Lipjan.  Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Ngastrat janë pjesërisht të kultivuara me kultura një vjeçare nga persona të pidentifikuar.
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marrë parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).

**Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje**



**Informatat**

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e  
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani nr.23  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).