



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 37

Njësia e Vendosur në Tender Nr.99

NB Mirusha Malishevë Prona në Damanek

Emri i NSH.-së

NSH "NB Mirusha" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: PP "Miruša" – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 514/89 më 30.12.1989)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

15.11. 2017 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë

Depozita e Ofertës

Euro 10,000

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Damanek, Komuna e Malishevës

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

NB Mirusha Malishevë – Prona në Damanek - Toka (Prona) e regjistruar në Certifikatën mbi të Drejtat e Pronës së paluajtshme me ngastrat kadastrale: P-72310023-00234-0 me sipërfaqe prej 8163 m² - arë e klasës 4 , P-72310023-00463-0 me sipërfaqe prej 4683 m² - arë e klasë 5 dhe P-72310023-00464-0 me sipërfaqe prej 3646 m² - livadh i klasë 4, dhe përfshinë një sipërfaqe të përgjithshme prej **1 ha 64 ari 92 m²** (16492 m²) që ndodhet në Zonën Kadastrale Damanek, Komuna e Malishevës.

Sipërfaqja e tenderuar është sipas Certifikatës së datës 08.08.2017.

Shfrytëzuesit

Pjesërisht shfrytëzohet.

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

Nuk ka.

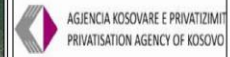
Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



NSH NBI MIRUSHA

PRONA NE DAMANEK

Legjenda

A Nr. Parcelav

Parcelat pjesë e shitjes

Parcelat pjesë e shitjes

Nr. i Ngastres kadastrale	Sipërfaqja m ²
234-0	8163
463-0	4683
464-0	3646
Gjithsej:	16492 m ²



0.00 0.05 0.10 0.15 0.20
Kilometers

P=1:10000

JANAR 2017

AKP ZR PRIZREN

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në terren

Informatat

Dokumentet e Ofertimit

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 16.05.2017

Raport nga vizita në terren - NB Mirusha Prona në Damanek - Malishevë

Me datën 16.05.2017 se hashu me zyrtarin Ymer Bala, kemi vizituar pronat e NB Mirusha Prona në Damanek, të cilat ndodhen në zonën kadastrale Damanek, Komuna e Malisheves dhe të cilat janë të përzgjedhur të shiten në SHAL 34.

Njësia NB Mirusha Prona në Damanek, ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Damanek, KK Malishevë në sipërfaqe të përgjithshme prej prej 16492 m² (1 ha 64 ar 92m²), të regjistruar në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Ngastrat kadastrale nuk e përbëjnë një lërësi,
- Gjatë vizites është vërejtur se ngastrat kadastrale 463-0 dhe 464-0 ZK Damanek, pjesërisht janë të punuara të lavruara, nga palë të panjohura për AKP-në,
- Ngastrat kadastrale 234-0 ZK Damanek, sipas gjendjes faktike në terren, nuk është në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë, ndërsa kultura sipas gjendjes faktike në terren është livodh,
- Në terren nuk është vërejtur të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm ose të përkulshëm brenda kufijve të katërë pronave.

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Dushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Rexhë Sopri
Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Ymer Bala
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1 / 1

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org