



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 32 - Njësia e Vendosur në Tender Nr. 22  
Parcela 0046; 0048 dhe 0049 në ZK Prelluzhë

|  |   |
|--|---|
| <b>Emri i NSh.-së</b>                                  | Korporata Bujqësore “Priluzhje” - Fi- 904/90 (“Ndërmarrja”)   |
| <b>Lloji i shitjes</b>                                 | Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.  |
| <b>Dita e Ofertimit</b>                                | Me 24 Maj 2017 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë  |
| <b>Regjistrimi i Ofertuesit</b>                        | Deri 17 Maj 2017, në Zyrën Qendrore AKP-së  |
| <b>Depozita e Ofertës</b>                              | Euro 7,000€   |
| <b>Vendndodhja e Aseteve</b>                           | Aseti gjendet në Zonën Kadastrale Prelluzhë në fshatin Prelluzhë në pjesën veri-perëndimore të fshatit.   |
| <b><u>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</u></b> | KB Prelluzha parcelat 00046-0; 00048-0 dhe 00049-0, kanë sipërfaqe prej 14204 m <sup>2</sup> (1 ha 42 ari 4 m <sup>2</sup> ), të përshkruara në certifikatën mbi të drejtën e pronës së paluajtshme si tokë bujqësore e klasës 3, e të cilat gjenden në fshatin Prelluzhë, Komuna e Vushtrrisë.<br>Nuk ka objekte që do të transferohen tek blerësi i ri.   |
| <b>Shfrytëzuesit</b>                                   | Në parcela nuk ka ndërtime ilegale, por të njëjtat punohen nga persona të panjohur . Sipas raportit dhe vizitës në teren, parcelat ndodhen në pjesën veri-perëndimore të fshatit dhe nuk kanë qasje në rrugë të mirëfillta, por se një shteg-rrugë kalon përbri pjesës jugore të asetit.<br><b>Me rëndësi:</b> Do të jetë nën përgjegjësinë e blerësit potencial që të kryej hulumtimin e tij për shkak të situatës. As AKP, e as Autoriteti i Likuidimit nuk pranon ndonjë përgjegjësi për shpenzimet ose barrën që rrjedhë nga kjo. |
| <b><u>Përshkrimi i Aseteve Asetet tjera</u></b>        | Nuk ka pasuri tjetër të përfshirë në këtë shitje Likuidimi  |
| <b>Detyrimet që do të barten</b>                       | Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri. Megjithatë blerësi i ri duhet të marrë përsipër se taksa për përkthimin e pronës mund të aplikohet.   |

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSh-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Fotot ose informatat tjera mbi asetin në shitje



### Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani nr. 23 (ish Rr. Ilir Konushevci Nr. 8)  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).