



## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr. 32

Njësia e tenderuar nr.38

“KB Strellci Objekti i Administratës dhe Pompa e Derivateve”

<b>Emri i NSH.-së</b>	“KB Strellci“, Strellc (“Ndërmarrja”)
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	24 Maj 2017– në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë
<b>Regjistrimi i Ofertuesit</b>	Deri më 17 Maj 2017 në Zyrën Qendrore të AKP-së, Prishtinë
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 40,000€
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Strellc, Komuna Deçan
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	Kjo shitje ofron objektin e administratës dhe pompën e derivateve me sipërfaqe prej 222m <sup>2</sup> sipas certifikatës së pronësisë (224 m <sup>2</sup> sipas matjeve) si dhe parcelën e tokës nr. 70511022-01591-2 me sipërfaqe 27ari dhe 60m <sup>2</sup> (2760m <sup>2</sup> ) ku ndodhen objektet, në ZK Strellc i Epërm, Komuna Deçan.
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	Pompa e derivateve është funksionale ndërsa objekti i administratës nuk është në gjendje të mirë.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Pompa e derivateve ishte duke u shfrytëzuar nga një pale e tretë me kontrate qiraje me Autoritetin e Likuidimit/AKP-në e cila është ndërprerë me kërkesën e qiraxhiut me datë 22.02.2017. Tani prona është e lirë.  Ekziston kërkesë lidhur me statusin e Ndërmarrjes (C-III-14-0305) dhe kërkesë pronësore (C-III-14-325) ku për të dyja kërkesat pretenduesit kanë kërkuar vendosjen e urdhërit paraprak. DHPGJS ka refuzuar të dyja kërkesat për vendsojen e masës së përkohëshme ku padia pezullohet derisa DHPGJS të vendos lidhur me statusin e Ndërmarrjes. Kërkesa për vendosjen e masës së përkohëshme përkitazi me padinë lidhur me statusin e Ndërmarrjes është refuzuar si e pa bazuar prap nga DHPGJS me datë 22.02.2017. Po ashtu ekziston një kërkesë për investime në riparim të pompës së derivateve, pajisje dhe instalime e cila është aprovuar pjesërisht nga AL për çfarë pala ka ushtruar ankesë në DHPGJS, ende pa vendim.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## **Informatat**

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## **Dokumentet e Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr. 23 (ish Rr. Ilir Konushevci Nr. 8)

10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).