



## TË DHËNAT PËR ASETIN

### Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 32 - Njësia nr. 41

#### Tokë Bujqësore Llapashticë e Poshtme I

<b>Emri i NSH.-së</b>	<b>N.Sh. "19 Qershori"</b> Podujevë, ("Ndërmarrja")
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur
<b>Dita e Ofertimit</b>	Me 24.05.2017 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë
<b>Regjistrimi i Ofertuesit</b>	Deri më 17.05.2017, në Zyrën Qendrore të AKP-së
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 20,000€
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Asetet ndodhen në Llapashticë e Poshtme në Komunën e Podujevës.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	<b>Njësia Tokë Bujqësore Llapashticë e Poshtme I</b> ; përfshinë sipërfaqen e përgjithshme prej 41285m <sup>2</sup> (4ha 12ari 85m <sup>2</sup> ) në Z.K. Llapashticë e Poshtme rajoni i Podujevës, parcelat: P-71712027-00264-1 me sipërfaqe 5160m <sup>2</sup> (51ari 60m <sup>2</sup> ) e evidentuar Bujqësore arë e klasës 7, P-71712027-00265-0 me sipërfaqe 989m <sup>2</sup> (9ari 89m <sup>2</sup> ) e evidentuar Bujqësore Kullosë e klasës 3, P-71712027-00266-0 me sipërfaqe 2548m <sup>2</sup> (25ari 48m <sup>2</sup> ) e evidentuar Tokë Tjetër Jo-Pjellore, P-71712027-00267-0 me sipërfaqe 4245m <sup>2</sup> (42ari 45m <sup>2</sup> ) e evidentuar Bujqësore Arë e klasës 6, P-71712027-00268-0 me sipërfaqe 3400m <sup>2</sup> (34ari 00m <sup>2</sup> ) e evidentuar si Bujqësore Arë e klasës 6, P-71712027-00269-0 me sipërfaqe 14574m <sup>2</sup> (1ha 45ari 74m <sup>2</sup> ) e evidentuar Bujqësore arë e klasës 6, P-71712027-00270-0 me sipërfaqe prej 799m <sup>2</sup> (7ari 99m <sup>2</sup> ) e evidentuar Bujqësore Arë e klasës 7, P-71712027-00271-0 me sipërfaqe 1797m <sup>2</sup> (17ari 97m <sup>2</sup> ) e evidentuar Bujqësore Arë e klasës 7. P-71712027-00272-1 me sipërfaqe 1920m <sup>2</sup> (19ari 20m <sup>2</sup> ) e evidentuar Bujqësore Arë e klasës 5, P-71712027-00274-1 me sipërfaqe 5035m <sup>2</sup> (50ari 35m <sup>2</sup> ) e evidentuar Bujqësore Arë e klasës 5. P-71712027-00277-0 me sipërfaqe 809m <sup>2</sup> (8ari 09m <sup>2</sup> ) e evidentuar Tokë Tjetër Jo-Pjellore. Këto parcela janë të evidentuara në Certifikatën nr. reference 08-942-03/8417 të datës 13.02.2017.
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).

Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje



Shfrytëzuesit

Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Toka shfrytëzohet nga palë të treta pjesërisht për kultivim të kulturave një vjeçare dhe pjesërisht si kullosë pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.

Detyrimet që do të  
barten t

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Dokumentet e  
Ofertimi

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani nr.23

10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).