



## TË DHËNAT PËR ASETIN

### Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 32 - Njësia nr. 44 Tokë Bujqësore Llapashticë e Poshtme II

<b>Emri i NSH.-së</b>	<b>N.Sh. "19 Qershori"</b> Podujevë, ("Ndërmarrja")
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur
<b>Dita e Ofertimit</b>	Me 24.05.2017 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë
<b>Regjistrimi i Ofertuesit</b>	Deri më 17.05.2017, në Zyrën Qendrore të AKP-së
<b>Depozita e Ofertës</b>	10,000€
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Asetet ndodhen në Llapashticë e Poshtme në Komunën e Podujevës.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	<b>Njësia Tokë Bujqësore Llapashticë e Poshtme II;</b> përfshinë sipërfaqen e përgjithshme prej 22329m <sup>2</sup> ( 2ha 23ari 29m <sup>2</sup> ) në Z.K. Llapashticë e Poshtme rajoni i Podujevës, parcelat: P-71712027-00278-0 me një sipërfaqe prej 2765 m <sup>2</sup> (27ari 65m <sup>2</sup> ) e evidentuar me kulture Arë e Klasës 6, P-71712027-00279-0 me një sipërfaqe prej 2630m <sup>2</sup> (26ari 30m <sup>2</sup> ) me kulturë Kullosë e Klasës 7, P-71712027-00280-1 me një sipërfaqe prej 2042 m <sup>2</sup> (20ari 42m <sup>2</sup> ) me kulturë Kullosë e Klasës 5, P-71712027-00283-1 me një sipërfaqe prej 982m <sup>2</sup> (9ari 82m <sup>2</sup> ) me kulturë Arë e Klasës 3, P-71712027-00284-0 me një sipërfaqe prej 1757m <sup>2</sup> (17ari 57m <sup>2</sup> ) me kulturë Arë e klasës 3, P-71712027-00285-0 me një sipërfaqe prej 2351m <sup>2</sup> (23ari 51m <sup>2</sup> ) me kulture Arë e klasës 6, P-71712027-00286-0 me një sipërfaqe prej 2695 m <sup>2</sup> (26ari 95 m <sup>2</sup> ) me kulturë Arë e Klasës 6, P-71712027-00287-0 me një sipërfaqe prej 1557 m <sup>2</sup> (15ari 57 m <sup>2</sup> ) me kulturë Arë e klasës 3, P-71712027-00288-0 me sipërfaqe prej 1348 m <sup>2</sup> (13ari 48 m <sup>2</sup> ) me kulture Arë e Klasës 3, P-71712027-00289-1 me sipërfaqe prej 2014 m <sup>2</sup> (20ari 14m <sup>2</sup> ) me kulturë Arë e Klasës 5, P-71712027-00290-1 me sipërfaqe prej 2188m <sup>2</sup> (21ari 88 m <sup>2</sup> ) me kulturë Arë e Klasës 5. Të gjitha këto parcela janë të evidentuara në Certifikatën nr. reference 08-942-03/8417 të datës 13.02.2017.
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).

**Foto/fotot**  
**Ose informata të tjera**  
**Për asetet në shitje**

**Njësia**  
**Tokë Bujqësore Llapashticë e Poshtme II**

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVARSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



**Shfrytëzuesit**

Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Toka shfrytëzohet nga palë të treta pjesërisht për kultivim të kulturave një vjeçare dhe pjesërisht si kullosë pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.

**Detyrimet që do të barten**

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

**Informatat**

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani nr.23  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marrë parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).