



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 32 - Njësia nr. 52 Barnatorja Podujevë

Emri i NSH.-së	NSH Barnatoret e Prishtinës, Prishtinë ("Ndërmarrja")
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Me 24/05/2017 , në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Deri më 17/05/2017, në Zyrën Qendrore të AKP-së
Depozita e Ofertës	20,000€
Vendndodhja e Aseteve	Podujevë
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Barnatorja Podujevë përfshinë vetëm lokalin afarist, i cili në bazë të kontratës së shitblerjes përfshin sipërfaqen e tërësishme prej përafërsisht 231.27 m ² , lokali në katin përdhes ka sipërfaqe prej 144.74 m ² dhe bodrumin me sipërfaqe prej përafërsisht 86.53 m ² qe gjendet në kuadër të objektit banesor në Rr. Zahir Pajaziti në Podujevë.
Ndërtesat dhe tokat	Sipas matjeve në teren të bëra nga zyrtari kadastral, lokali përfshin sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 228m ² ; lokali në katin përdhes ka sipërfaqe prej përafërsisht 144m ² , dhe podrumin me sipërfaqe te përgjithshme prej përafërsisht 84 m ² . Pronësia e lokalit vërtetohet në bazë të Kontratës se shitblerjes te datës 26.07.1976 e lidhur ne mes te Ndërmarrjes Komunale Ndërtimore Shërbyese Podujeve dhe Barnatoret e Bashkuara te Kosovës Prishtine. Shënim: Investitorët duhet të jenë në dijeni se vetëm sipërfaqja e cekur më lartë do ti bartet blerësit të ri dhe asnjë pjesë tjetër e ndërtesës.
	Nuk ka tokë që do ti transferohet blerësit të ri.
Shfrytëzuesit	Prona e përfshirë në këtë shitje aktualisht shfrytëzohet me qira si kafiteri "Opera" nga z. Xhafer Mehmeti. Kjo kontratë e qirasë përfundon me datë 17.01.2017.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	
Asetet tjera	J/A

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Detyrimet që do të
barten

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e
Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani Nr:23
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovo

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.