



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 32

Njësia e Vendosur në Tender Nr.72

NSH "Prizrencoop"- Depoja në Piranë

Emri i NSH.-së

KB "Prizrencoop" Prizren në Likuidim ("Ndërmarrja")

(emrat e mëparshëm: Zadruga "Prizrencoop" sa p.o.- Prizren – Fi 148/91 of 14/01/91, DOO "Progres Export – Zadruga Prizrencoop" ,Fi 7311/92 of 18/12/92)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

24 Maj 2017– në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë

Regjistrimi i Ofertuesit

Deri më 17 Maj 2017 në Zyrën Qendrore të AKP-së, Prishtinë

Depozita e Ofertës

Euro 5,000€

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Piranë, Komuna e Prizrenit.

Përshkrimi i Aseteve

Njësia e tenderuar Depoja në Piranë – ofron për shitje parcelën P-71813064-01052-2 me sipërfaqe prej 11 ari 38 m² (1138m²), e regjistruar në Certifikatën e pronës me nr. 07-029-6593-Ç në emër të NSH PrizrenCoop. Në kuadër të ngastrës gjenden dy objekte të demoluara dhe në gjendje të pashfrytëzueshme, dhe nuk janë të regjistruara në regjistra kadastral.

Ndërtesat dhe tokat

Vërejtje: ngastrat nuk ka qasje në rrugë publike, nuk ka të regjistruar të drejtë servituti, por kalon kah ngastrat 1050-1 e cila është poashtu në pronësi të NSH-së.

Ka qene e ofertuar në SHAL 29.

Shfrytëzuesit

Aktualisht nuk ka marrëveshje të qirasë.

Përshkrimi i Aseteve

Nuk ka.

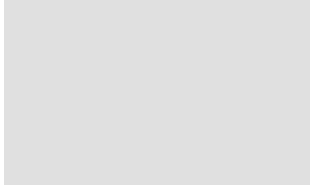
Asetet tjera

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Detyrimet që do të barten



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofitim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 02.12.2016

Raport nga vizita ne terren - NSH TP "Prizrencoop"-Prizren - Depoja në Piranë

Me datën 01.12.2016 së bashku me zyrtarin Alban Mazreku, kemi vizituar pronën e NSH TP "Prizrencoop"-Prizren - Depoja në Piranë e cila ndodhet në zonën kadastrale Pirane dhe e cila është perzgjedhur të shitet në SHAL 29.

PR2050 NSH TP "Prizrencoop"-Prizren - Depoja në Piranë – Prona e NSH PrizrenCoop - Depoja në Piranë ofron për shitje parcelën P-71813064-01052-2 me sipërfaqe prej 11 ari 38 m² (1138m²), e regjistruar në Certifikatën e pronës me nr. 07-029-6593-Ç në emër të NSH-së. Në kuadër të ngastrës gjendet objekti demoluar dhe në gjendje të pashfrytëzueshme, i cili ka sipërfaqe rreth 462 m² (sipas matjeve interne të AKP-së), dhe e njëjta nuk është e regjistruar në regjistra kadastral.

Gjate vizites ne terren eshte konstatuar:

- Sipas gjendjes faktike ne terren, ngastra kadastrale 1052-2 ZK Pirane prone e shitjes, eshte e kufizuar me muret rrethuese dhe ne brendi te saj ndodhet dy objekte te cilat aktualisht jane te demoluara dhe jane te pashfrytëzueshme. Pjesa tjetere hapësire e lire, mund te perdoret oborr.
- Kjo ngaster aktualisht nuk eshte duke u shfrytezuuar nga palet e treta.
- Ngastra ne fjale nuk ka qasje ne rruge publike por e nejeta kalon ne ngastren 1050-1 e cila eshte prone e NSH PrizrenCoop por qe nuk ka te regjistruar te drejt servituti.

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Rexhë Sopa

Zyrtar Kadastral, AKP-ZR

Alban Mazreku

Zyrtar i Operacioneve për Adminstrim të Aseteve

1/1

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish- Ilir Konushevci Nr:8)
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovo

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.