



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 32

Njësia e Vendosur në Tender Nr.73

NBI Rahoveci – Prona në Brestoc 4

Emri i NSh.-së

NSH "NBI Rahoveci" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: NBI "Orvin" /PIP "Orvin"/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI "PKB Orvin" DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

24 Maj 2017– në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë

Regjistrimi i Ofertuesit

Deri më 17 Maj 2017 në Zyrën Qendrore të AKP-së, Prishtinë

Depozita e Ofertës

Euro 10,000€

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Brestoc, Komuna e Rahovecit

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Prona është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme me nr. të lëndës, me ngastrat kadastrale nr. P-71510005-00230-0 me sipërfaqe prej 7783m², P-71510005-00231-0 me sipërfaqe prej 1992m², P-71510005-00236-1 me sipërfaqe prej 1516m², P-71510005-00337-0 me sipërfaqe prej 515m², P-71510005-00338-0 me sipërfaqe prej 2920m², P-71510005-00558-0 me sipërfaqe prej 7578m², P-71510005-00686-0 me sipërfaqe prej 531m², P-71510005-00793-0 me sipërfaqe prej 2457m², P-71510005-00823-0 me sipërfaqe prej 941m², P-71510005-01873-0 me sipërfaqe prej 8044m², P-71510005-01882-1 me sipërfaqe prej 3783m² dhe P-71510005-01882-2 me sipërfaqe prej 1644m², të cilat përfshijnë një sipërfaqe të përgjithshme prej 3ha 97ari 04m² (39704m²) dhe ndodhet në Zonën Kadastrale Brestoc -Komuna e Rahovecit.

Shfrytëzuesit

Ka qene e ofertuar ne SHAL 29.
Janë pjesërisht të shfrytëzuara.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Përshkrimi i aseteve

Asetet tjera

Nuk ka.

Detyrimet që do të barten

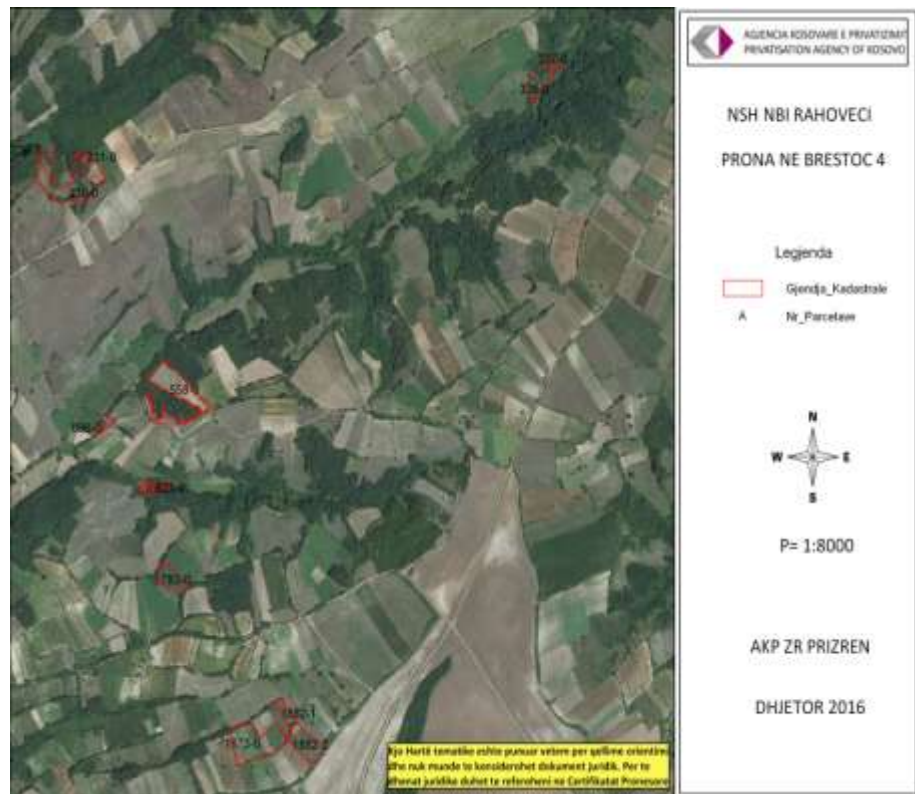
Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

ORTOFOTO



publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të posjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të komunikimit pasqyrat në marrje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.



Raporti i vizitës ne terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 02.12.2016

Raport nga vizita ne terren - PRZ011 NSH NBI Rahoveci – Brestoc 4

Me daten 01.12.2016 së bashku me zyrtarin Ymer Bala, kemi vizituar pronat e **NSH NBI Rahoveci – Brestoc 4, Komuna e Rahovecit**, te cilat ndodhen ne zonën kadastrale Brestoc, Komuna e Rahovecit dhe e cila eshte perzgjedhur te shiten ne SHAI, 29.

PRZ011 NSH NBI Rahoveci – Prona në Brestoc 4, Rahovec ofron për shitje Pronën që ndodhet në Zonën Kadastrale Brestoc, KK Rahovec, Prona është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme me nr. të lëndës, me ngastrat kadastrale nr. P-71510005-00230-0 me sipërfaqe prej 7783m², P-71510005-00231-0 me sipërfaqe prej 1992m², P-71510005-00236-1 me sipërfaqe prej 1516m², P-71510005-00337-0 me sipërfaqe prej 535m², P-71510005-00338-0 me sipërfaqe prej 2920m², P-71510005-00558-0 me sipërfaqe prej 7578m², P-71510005-00686-0 me sipërfaqe prej 531m², P-71510005-00793-0 me sipërfaqe prej 2457m², P-71510005-00823-0 me sipërfaqe prej 941m², P-71510005-01873-0 me sipërfaqe prej 8044m², P-71510005-01882-1 me sipërfaqe prej 3783m² dhe P-71510005-01882-2 me sipërfaqe prej 1644m², të cilat përfshijnë një sipërfaqe të përgjithshme prej **3ha 97ari 04m² (39704m²)** dhe ndodhet në Zonën Kadastrale Brestoc -Komuna e Rahovecit.

Gjate vizites ne terren eshte konstatauar:

- Ngastrat kadastrale jane te shperndara dhe nuk e paraqasin një terasë unike. Javë pjesërisht të punuara, mirapò shfrytëzuesit janë të panjohur për AKP-ne.
- Kryesisht janë të punuara me kultura të ndryshme si: Livadha, Vreshta, Mëser, të levruara si dhe pjesërisht të pa punuara.
- Dasja në rrugë të regjistruar kanë keto ngastra: 558/0, 686/0 dhe 1882/2.
- Gjate vizites ne terren nuk është vërejtur që në keto prona të kete ndonje objekt të karakterit të perkohshem apo të perbershem.

Rexhë Sopri

Zyrtar Kadastral, AKP 28

Ymer Bala

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, dhe paraqitjen e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit dhe të marrin parasysh këto kushte për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të njihë me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të kushteve të përgjithshme të Komuna e Rahovecit e Tenderit të cilat mund të merren nga faja e AKP-së në



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.