



TË DHËNAT PËR ASETIN
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr 38,
Njësia e Vendosur në Tender Nr. 118
NBI Rahoveci – Prona në Drenoc 2

Emri i NSh.-së

NSH NBI Rahoveci në Likuidim (“**Ndërmarrja**”) (emrat e mëparshëm: NBI “Orvin” /PIP “Orvin”/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 dated 30.12.1989), PIP/NBI “PKB Orvin” DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92) (30.04.1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Me 06/12/2017, në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

2,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Drenoc, Komuna e Rahovecit

Përshkrimi i Aseteve
Ndërtesat dhe tokat

Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme, që ndodhet në Zonën Kadastrale Drenoc-Komuna e Rahovecit, me ngastren kadastrale nr. :

P-71510026-01716-0 në sipërfaqe prej **8585 m2** - Arë e kl. 5

Që përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej **85ari 85m2** (8585m²).

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

Përshkrimi i Aseteve
Asetet tjera

Nuk ka



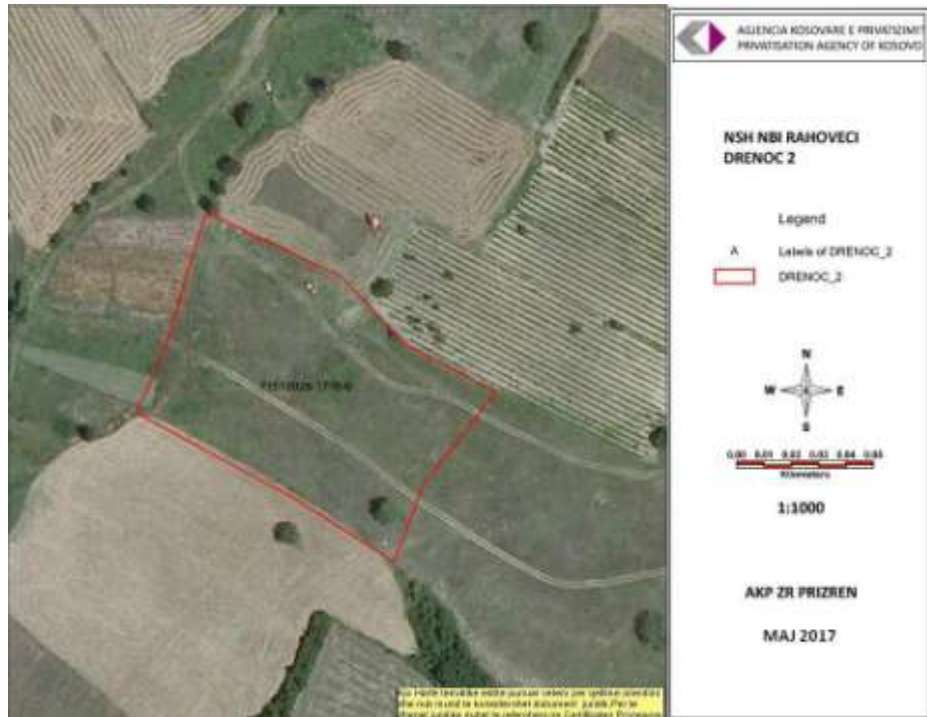
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Detyrimet që do të
barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
AGENCIJA KOSOVARSKA ZA PRIVATIZACIJU
AGENCY OF KOSOVO

Data: 06.10.2017

Raport nga vizita ne terren - NSH NBI Rahoveci – Prona ne Drenovc 2

Me datë 05.10.2017 së bashku me zyrtarin Ymer Bala kemi vizituar pronën e NSH NBI Rahoveci – Prona ne Drenovc 2 e cila ndodhet ne zonen kadastrale Drenovc dhe e cila është parregëdhur për shitje.

NSH NBI Rahoveci – Prona në Prona në Drenovc 2 - Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme, në Zonën Kadastrale Drenovc - Rahovec, me numër të ngastërës kadastrale: P-71510026-01715-0 me sipërfaqe prej 8585m² - arë e kl.S, dhe përshirë një sipërfaqe të përgjithshme prej 85arë 85m² (8585 m²).

Gjate vizitës në terren është konstatuar:

- Ngastra kadastrale 1715-0 sipas gjendjes faktike në terren është me kulturë livadh dhe nuk është vërejtur se shfrytëzohet nga ndonjë palë e tretë.
- Në këtë ngastër kalojnë disa rrugë fushore të cilat shfrytëzohen nga banorët e kësaj pjese me qëllim të kalimit për të shkuar deri tek pronat e tyre. Këto rrugë nuk figurojnë të jenë të regjistruara në librat kadastrat, por që shfrytëzohen vetëm për nevojat e cekura sipër lartë.
- Ngastria me tjaie nuk ka qasje në rrugë publike.
- Në terren nuk është vërejtur se ekziston ndonjë objekt i karakterit të përkohshëm apo të përhershëm brenda kufijve të kësaj zone.

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Fushkallë nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 225 480
E-mail: nru@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Ruzhë Sopu

Zyrtar Kadastrat, AKP ZK

Ymer Bala

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1 / 1

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org