



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr 38,
Njësia e Vendosur në Tender Nr. 120
NBI Rahoveci – Prona në Drenoc 6

Emri i NSh.-së

NSH NBI Rahoveci në Likuidim (“**Ndërmarrja**”) (emrat e mëparshëm: NBI “Orvin” /PIP “Orvin”/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 dated 30.12.1989), PIP/NBI “PKB Orvin” DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92) (30.04.1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Me 06/12/2017, në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë

Depozita e Ofertës

3,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Drenoc, Komuna e Rahovecit

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme, që ndodhet në Zonën Kadastrale Drenoc-Komuna e Rahovecit, me ngastrat kadastrale nr. :

P-71510026-00808-2 në sipërfaqe prej **7018 m2** - Arë e kl. 5 dhe
P-71510026-00842-0 në sipërfaqe prej **4059 m2** - Arë e kl. 6

Që përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej **1Ha 10ari 77m2** (11077m²).

Shfrytëzuesit

Ka shfrytëzues, të cilët për AKP ZR janë të panjohur .

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

Nuk ka



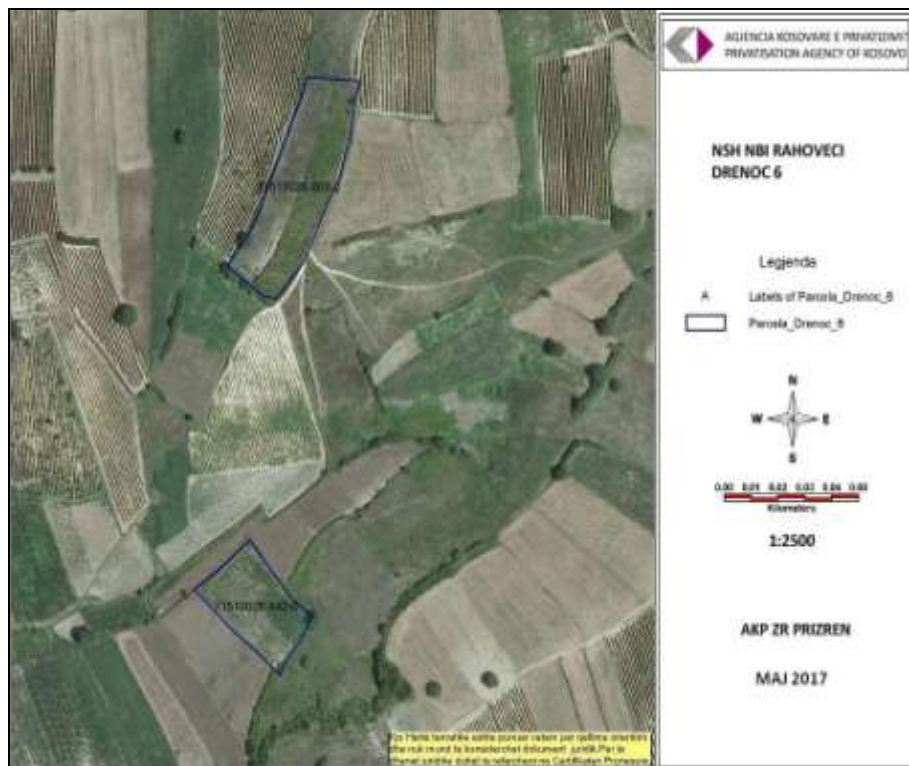
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Detyrimet që do të
barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje**



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
AGENCIJA KOSOVA ZA PRIVATIZACIJU
AGENCIJA KOSOVA ZA PRIVATIZACIJU

Data: 06.10.2017

Raport nga vizita ne terren - NSH NBI Rahoveci – Prona ne Drenovic 6

Me datë 06.10.2017 së bashku me zyrtarin Ymer Bala kemi vizuar pronat e NSH NBI Rahoveci – Prona ne Drenovic 6 të cilat ndodhen në zonën kadastrale Drenovic dhe të cilat janë përzgjedhur për shitje.

NSH NBI Rahoveci – Prona në Prona në Drenovic 6 - Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme, në Zonën Kadastrale Drenovic - Rahovec, me numër të ngastrave kadastrale: P-71510026-00808-2 me sipërfaqe prej 4018m² arë e kl.5 dhe P-71510026-00842-0 me sipërfaqe prej 4059m² arë e kl.6 dhe përfshijnë një sipërfaqe të përgjithshme prej 1ha 10arë 77m² (11377 m²).

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Sipas gjendjes faktike në terren, ngastra kadastrale 808-2 është e punuar, e mbjellur me mibër si dhe pjesa tjetër me kulturë vreshtë. Shfrytëzuesit e kësaj pronë janë persona të panjohur për AKP-në.
- Ndërsa, ngastra kadastrale 842-0 është tërësisht e punuar, e mbjellur me grurë, ku shfrytëzuesit e kësaj pronë janë persona të panjohur për AKP-në.
- Çasje në rrugë publike nuk kanë asnjëra prej ngastrave të cilat janë përzgjedhur për shitje.
- Në terren nuk është vërejtur se ekziston ndonjë objekt i karakterit të përkohshëm apo të përhershëm brenda kufijve të këtyre zonave.

Zyra Rajonale në Prishtinë
Rr. Peshkëtarët nr. 9
20000 Prishtinë, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rexhë Sopu

Zyrtar, Kadastrës, AKP-ks

Ymer Bala

Zyrtar i Qendrës për Administrim të Asaive

1/1

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranohet përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org