



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.60

Njësia e Vendosur në Tender Nr.35

NSh Zhupa Reçane-Prona në Drajçiq

Emri i NSh.-së	NSH TP "Zhupa"-Recane" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo "Sredačka Župa" sa p.o. u Sredsku dhe Deonicarsko Drustvo "Sredačka Župa" u Sredsku)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 02.11.2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	5,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Drajçiq, Komuna e Prizrenit, Rajoni i Prizrenit
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	NSh Zhupa Reçane – Prona në Drajçiq - Ofron për shitje pronën me sipërfaqe të përgjithshme prej 1 ha 42 ari 9 m² (14209 m²) , e regjistruara në emër të NSH-së, pronë e cila gjendet në ZK Drajçiq, Komuna e Prizrenit, respektivisht përfshin ngastrat kadastrale:
Ndërtesat dhe tokat	1. P-71813022-02622-0 me sipërfaqe prej 1400 m ² (mal kl.6), 2. P-71813022-02624-0 me sipërfaqe prej 2880 m ² , (mal kl.6), 3. P-71813022-02625-0 me sipërfaqe prej 9929 m ² , (mal kl.6).
Shfrytëzuesit	Nuk ka.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 07.09.2022.

Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Drajçiq

Më datën 07.09.2022 së bashku me zyrtarin Alban Mazreku, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Drajçiq e cili ndodhet në Zonën Kadastrale Drajçiq, komuna e Prizrenit.

NSH Zhupa Reçan - Prona në Drajçiq - Ofron për shitje pronën në ZK Drajçiq, Komuna e Prizrenit me ngastren kadastrale: P-71813022-02622-0 me sipërfaqe prej 1400m² (mal kl.G), P-71813022-02624-0 me sipërfaqe prej 2880m², (mal kl.G), P-71813022-02625-0 me sipërfaqe prej 9929m², (mal kl.G); me sipërfaqe të përgjithshme prej 14209m², e regjistruara në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren janë vizituar pronat pjesë e shitjes në këtë njësi, ku sipas gjendjes faktike në terren vërehet se këto pronat aktualisht ndodhen me kulturë mal.
- Pronat e propozuara për shitje përbëjnë tërësi unike.
- Ngastrat në fjalë, ndodhen në pjesën Veriore të zonës kadastrale Drajçiq.
- Ngastrat e propozuara pjesë e shitjes në këtë njësi nuk kanë qasje në rrugë.
- Aktualisht, pronat pjesë e shitjes në këtë njësi nuk është në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këtë pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.

Rexhë Sopu

Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Alban Mazreku

Zyrtar i Operacioneve për Adminstrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

1/1

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me
Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.