



### PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Br.69

Tenderska Jedinica Br.28

Parcela br.199-3 u Dranašić

<b>Naziv DP-a</b>	PPP Malishgani, Klina u likvidaciji ("Preduzeće") Fi. Fi.265/90
<b>Vrsta prodaje</b>	Prodaja sa zapečaćenom ponudom.
<b>Datum nadmetanja</b>	30.10.2024 godine od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini.
<b>Registracija ponuđača</b>	Nema prekvalifikacije
<b>Depozit za ponudu</b>	5,000 evra Katastarska zona Dranašić, opština Klina, Region Peći.
<b>Lokacija imovine</b>	<a href="#">Pogledajte ovu nekretninu na Google map</a> <i>Podaci mape ©2024 Google</i> Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije
<b><u>Opis imovine</u></b>	Ova prodaja uključuje katastarsku parcelu br. 199-3 površine od 1566m <sup>2</sup> (15 ari 66m <sup>2</sup> ), poljoprivredne kulture, njiva klase 4, u KZ Dranašić, opština Klina.
<b>Zgrade i zemljište</b>	Imovina ima pristup javnom putu sa br. 196.
<b>Korisnici</b>	Zemljište je delimično obrađeno.
<b>Ostala imovina</b>	Nema.
<b>Obaveze koje će se preneti</b>	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine .



**Slika/slike  
ili ostale informacije  
o imovini na prodaju**





## Izveštaj sa terenske posete

### RAPORT I TERREN



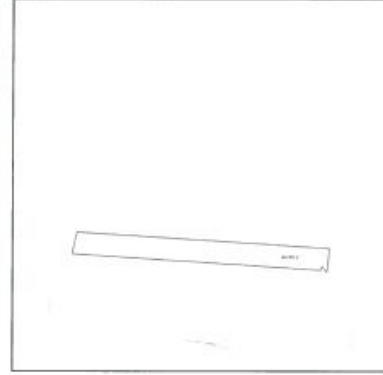
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

### VIZITËS NË

#### NPB Malishgan, Parcela 199-3 z.k Dranashiq, Klinë

Me datë 23.01.2023 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e NPB Malishgan, konkretisht parcelën me nr.199-3 z.k Dranashiq, Komuna e Klinës.

Parcela sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të NPB Malishgan, me sipërfaqe prej 1566m<sup>2</sup> (15 ari dhe 66 m<sup>2</sup>) me kulturë : bujqësore, arë e klasës 4.



Ortofoto dhe kopja e planit për parcelën nr.199-3 z.k Dranashiq, Komuna e Klinës

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Parcela nr.199-3 ka qasje në rrugë publike me nr.196 z.k Dranashiq, Komuna e Klinës.
2. Toka ishte pjesërisht e punuar.
3. Toka nuk ishte e rrethuar.
4. Nuk evidentohen objekte brenda parcelës nr.199-3 z.k Dranashiq, Klinë.

Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen e parcelës nr.199-3 z.k Dranashiq, Klinë:



Pamje e parcelës nr.199-3 z.k Dranashiq, Klinë.

D.Gojani-Zyrtar Kadastral Rajonal  
L. Agushi- Zyrtare e Operacioneve për Administrim të Aseteve

AKP- ZR PEJË/Janar 2023

## Informacije

Divizija za Marketing i Javni Tender  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059  
Fax: +383 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentacija za nadmetanje

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, br.55  
10000 Priština, Republika Kosovo