



### TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.67  
Njësia e Vendosur në Tender Nr.09  
Parcela nr.623-0 në ZK Lubovë

<b>Emri i NSh.-së</b>	“Dubrava”, Istog, në likuidim (në likuidim) Fi. 268/89
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Më 31.07.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Regjistrimi i Ofertuesit</b>	Nuk ka parakualifikim
<b>Depozita e Ofertës</b>	5,000 Euro
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Zona Kadastrale Lubovë, Komuna e Istog, Rajoni Pejë
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	Kjo shitje përfshin parcelën nr.623-0 me sipërfaqe prej 6ari 83m <sup>2</sup> (683m <sup>2</sup> ) me kulturë pemishte e klasës 3 ne vendin e quajtur Arat e Kajtazajve në ZK Lubovë, komuna Istog.
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	Parcela kadastrale me numër të njësisë 623-0 shtrihet në perëndim të ZK Lubovë. Gjendja faktike e parcelës në terren është shkurre dhe nuk ka qasje në rrugë publike.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Aktualisht prona është e lirë.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	Nuk ka.
<b>Asetet tjera</b>	
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

1/1

RAPORT I VIZITËS NË TERREN  
KB DUBRAVA-Parcela kadastrale 623-0 në ZK Lubovë

Me datë 29.05.2024 zyrtarët e AKP ZR Pejë vizituan tokën bujqësore që evidentohet në pronësi të KB Dubrava, KK Istog.

Identifikimi i parcelës kadastrale-shtrirja e saj:

Parcela kadastrale me nr të njësisë P-70806030-00623-0 e cila sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të D.S.ZEMLJORDN.ZADRUGA U VRELIMA 1/1 me sipërfaqe S=683m<sup>2</sup>, me kulturë pemishte e klasës 3 në vendin e quajtur Arat e kajtazve.

- Parcela kadastrale me nr të njësisë 623-0 shtrihet në perëndim të ZK Lubovë.
- Gjendja faktike e parcelës në terren është shkurre.
- Nuk ka çasje në rrugë publike.



Fig. 1 Ortofoto, Fotografia e terrenit për parcelën kadastrale 623-0

Zyrtare Kadastrale:  
Blerita Jashari Kastrati

Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve:  
Melisa Çeman Morina

Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059  
Fax: +383 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Dokumentet e  
Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55  
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.