



PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.67 Tenderska Jedinica Br.17

PIK Mališgan-Parcele br.244-1 i 245-4 KZ Dranašić

Naziv DP-a	PRP Malishgani, Klina u likvidaciji ("Preduzeće") Fi. Fi.265/90
Vrsta prodaje	Prodaja sa zapečaćenom ponudom.
Datum nadmetanja	31.07.2024. godine od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj sali "GRAND HOTELA" u Prištini.
Registracija ponuđača	Nema prekvalifikacije
Depozit za ponudu	5,000 evra
Lokacija imovine	Katastarska zona Dranašić, opština Klina, Region Peći.
Opis imovine	Ova prodaja uključuje katastarsku parcelu br. 244-1 površine od 501m ² po kulturi građevinsko zemljište Kuća-Dvorište i katastarsku parcelu br.245-4 površine od 681m ² po kulturi Njiva 5 klase, a ukupna površina iznosi 1182 (11ari 82m ²), u KZ Dranašić, opština Klina.
Zgrade i zemljište	Važna beleška: Nema objekta na parceli 244-1.
Korisnici	Zemljište nije delimično obrađeno.
Ostala imovina	Nema.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



Slika/slike
ili ostale informacije
o imovini na prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



**Izveštaj sa terenske
posete**



1/1

**RAPORT I VIZITËS NË TERREN
NPB MALISHGAN-Parcelat Kadastrale 244-1, 245-4**

Me datë 25.04.2024 zyrtarët e AKP- ZR Pejë vizituan tokat bujqësore që evidentohen në pronësi të NPB Malishgan, K.K Klinë.

Parcelat kadastrale janë të regjistruara në certifikatën e pronësisë me nr të njësisë P-71006011-00244-1 me sipërfaqe prej 501 m² me kulturë Tokë ndërtimore Shtëpi-Oborr, P-71006011-00245-4 me sipërfaqe prej 681 m² me kulturë Arë e klasës 5, sipërfaqja e përgjithshme është 1182m² Z.K Dranashiq.



Ortofoto, fotografi e terrenit parcelat kadastrale 244-1, 245-4

Nga gjendja faktike në teren konstatuam se:

- Parcelat kadastrale me nr të njësisë 244-1, 245-4 shtrihen në anën perëndimore të zonës kadastrale Dranashiq.
- Në parcelën kadastrale vërehet se ka mospërputhje e sipërfaqës tekstuale 681m² (në certifikatë pronësore) dhe asaj grafike 761m² (sipas kufijëve kadastral).
- Nuk ekziston asnjë objekt në parcelën kadastrale 244-1.
- Parcelat e lartëshënuara nuk kanë qasje në rrugë publike.
- Nuk janë të punuara.

Zyrtare Kadastrale:
Blerta Jashari Kastrati

Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve:
Lindita Agushi

Informacije

Odeljenje za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentacija za
nadmetanje**

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo