



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.70

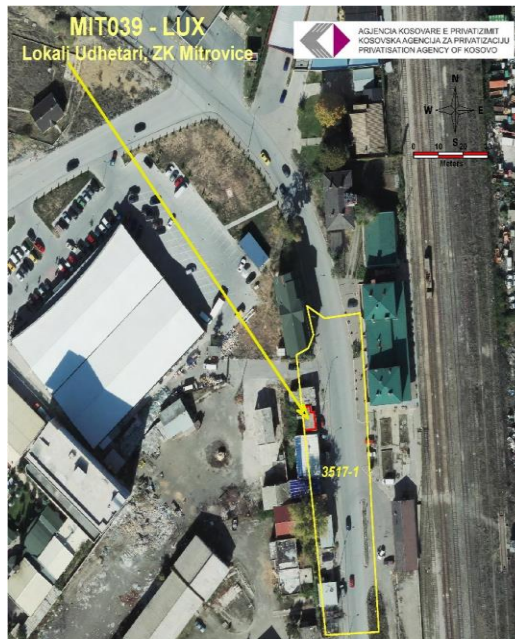
Njësia e Vendosur në Tender Nr.29

Lux Lokali Udhëtari

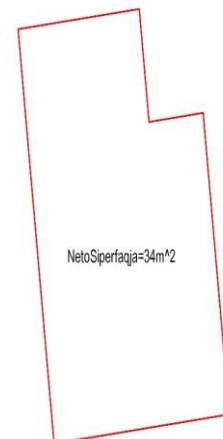
Emri i NSh.-së	N.SH. "Lux"- Fi - 200/89 , SH.A. "Lux" - Fi- 6273/92 ("Ndërmarrja")
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 27.11.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	3,500 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Aseti ndodhet në Rrugën "Bislim Bajgora" pn, në Mitrovicën Jugore, Komuna Mitrovicë Jugore, Regjioni i Mitrovicës. Shikoni këtë pronë ne Google Maps <i>Të dhënat e hartës ©2024 Google</i> Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Lokali i Lux-it "Udhëtari" në Mitrovicën Jugore, sipas matjeve në terren ka sipërfaqe prej 34m ² , ndërsa sipas dokumenteve të posedimit gjegjësisht listës së asetëve të ndërmarrjes, ka sipërfaqe prej 28m ² .
Ndërtesat dhe tokat	Nuk ka tokë që transferohet tek blerësi. Parcela me numër 03517-1 ku gjendet lokali evidentohet si pronë e Hekurdhës dhe ka dalje direkt në rrugë.
Shfrytëzuesit	Prona e përfshirë në këtë shitje aktualisht është e mbyllur (e pashfrytëzuar). Çelësat e lokalit janë në ZR Mitrovicë
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



MIT039 - LUX
Lokali Udhëtari, ZK Mitrovice



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Raporti i vizitës në
terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT NGA VIZITA NË TERREN
LUX Lokali Udhëtari ZK Mitrovicë

Pjesëmarrësit: Salih Ahmetaj, ZK
Vahidin Prekazi, ZR
Elza Shukriu, UEP
Veton Hajdini, UZ

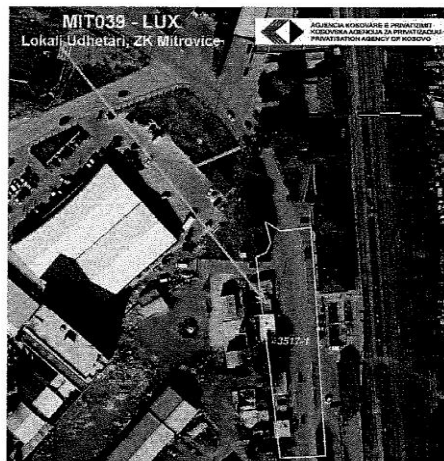
Qëllimi: Identifikimi, matja dhe përshkrimi
Data: 26.08.2024

Përshkrimi

Lokali ndodhet në patrcelën 3517-1 e cila evidentohet si pronë e **Infrastruktura E Hekurudhave Të Kosovës - Infrakos SH.A.**, e cila aktualisht është në pjesën më të madhe rrugë, ndërsa në pjesën e saj perendimore është trotuar dhe objekte të ndryshme.

Lokali sipas listës së aseteve ka një sipërfaqe prej 28m² ndërsa sipas matjeve në terren 34m² Neto sipërfaqe

Ortofoto dhe skica e matjeve



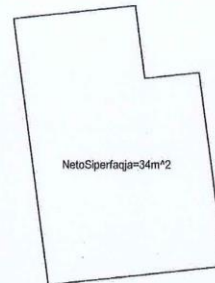


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

MIT039 - LUX
Lokali Udhetari, ZK Mitrovice



Gjetiet

Lokali sipas listës së aseteve ka një sipërfaqe prej 28m² ndërsa sipas matjeve në terren 34m² Neto sipërfaqe

Fotografite



Zyrtari Kadastral

Saim Ahmetaj

Udhëheqësja e Ekipit të
Privatizimit

Elza Shukriu

Faqe 2 / 2

Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentet e
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.