



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.71

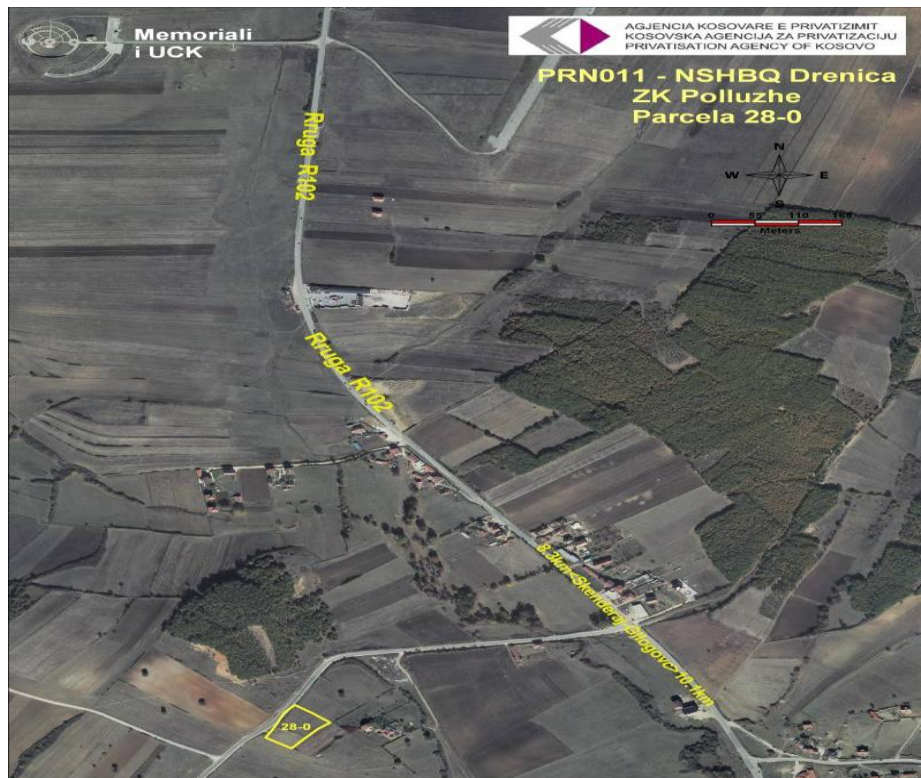
Njësia e Vendosur në Tender Nr.07

Parcela 00028-0 në Polluzhë

| | |
|-------------------------------------|---|
| Emri i NSh.-së | NSHBQ "Drenica" në Glllogoc ("Ndërmarrja"); Emrat e mëparshëm: AIK "Agrokosova" OPBQ "Drenica" -"Ferma e Brojlerëve" (1977) Ndërmarrja Shoqërore Bujqësore Qarkulluese "Drenica" (Fi-714/89) Holding "Yuko" DD PO Zitiste (Fi-4340/93) "Yuko-Drenica" DD sa PO Glogovac (Fi-3481/94) "Yuko-Drenica" DD sa PO Glogovac (Fi-3481/94, Fi-1722/96) N.P.B.Q Drenica Glllogovc, nr. regj. biznesit: 80151721 |
| Lloji i shitjes | Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur |
| Dita e Ofertimit | Më 16.04.2025 nga ora 10:00h deri 12:00h në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë |
| Çmimi minimal | 600€/ari |
| Depozita e Ofertës | € 2,000 |
| Kategoria potenciale për shfrytëzim | Rezidenciale |
| <u>Përshkrimi i Aseteve</u> | |
| Vendndodhja e Aseteve | Zona Kadastrale Polluzhë, Komuna e Glllogocit. Të dhënat e hartës ©2024 Google Shikoni këtë pronë në Google Maps <i>Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.</i> |
| Ndërtesat dhe tokat | Toka në fshatin Polluzhë ka gjithsej sipërfaqe prej 3710 m ² (37 ari 10 m ²) tokë bujqësore, arë klasa e 6-të të përshkruara në certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme njësia kadastrale me numër 00028-0 Zona Kadastrale Polluzhë, Komuna e Glllogocit. Parcela ka qasje në rrugë të fshatit. Nuk ka objekte që do të transferohen tek investitorët potencial. |
| Shfrytëzuesit | Sipas raportit nga tereni parcela punohet pjesërisht nga persona të panjohur. Kurse sipas hartës tematike nga Geomedia dhe Geoportal mbi një pjesë të vogël të pronës është ndërtuar rruga e fshatit. Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të merr përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që rrjedhë më vonë. |
| Asetet tjera | Nuk ka. |
| Detyrimet që do të barten | Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës. |



Foto/fotot
ose informata të tjera
për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në humtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: www.pak-ks.org.



RAPORT NGA VIZITA NË TERREN
PRN011 –Frenica – Parcela 28-0 ZK Polluzhë

Pjesëmarrësit: Albert Muja, UEL

Qëllimi: Vizitë periodike

Data: 14.01.2025

Përshkrimi

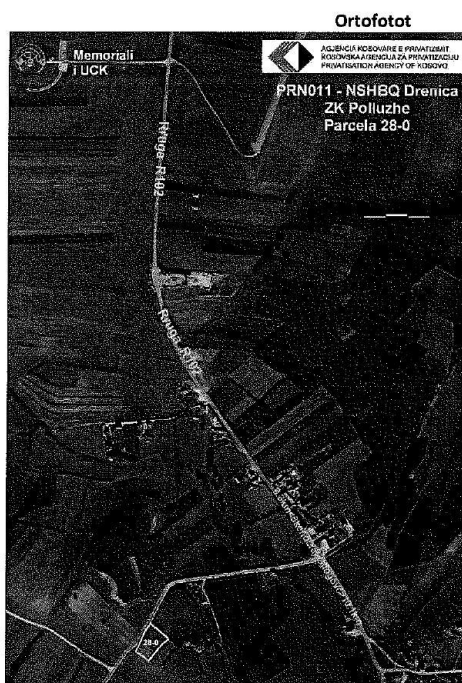
Parcela 28-0 evidentohet në Certifikatën e pronësisë me titullar **PASURI SHOQËROREKOPER. BUJQËSORE**, me këto të dhëna:

Sipërfaqja: 3710m²

Shfrytëzimi aktual/Kultura-klasa: Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 6

Vendi i quajtur: KASTRAT KASTRAT BRDO

Raporti i vizitës në teren





AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

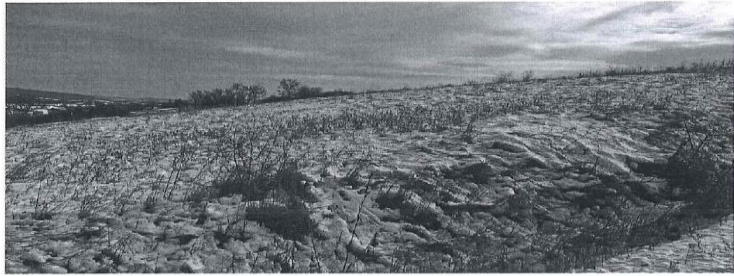


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Gjetjet

Parcela ndodhet në pjesën veriperendimore të ZK dhe ka qasje direkte në rrugë.
Dallimi i sipërfaqeve është në kuadër të tolerancës

Fotografite



Raporti u përgatit nga

Zyrtari Kadastral

Salih Ahmetaj

Zyrtari i NSh

Albert Muja

Faqe 2 / 2

**Informatat dhe
Dokumentet e Ofertimit**

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr. Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: www.pak-ks.org.