



TË DHËNAT PËR ASETIN

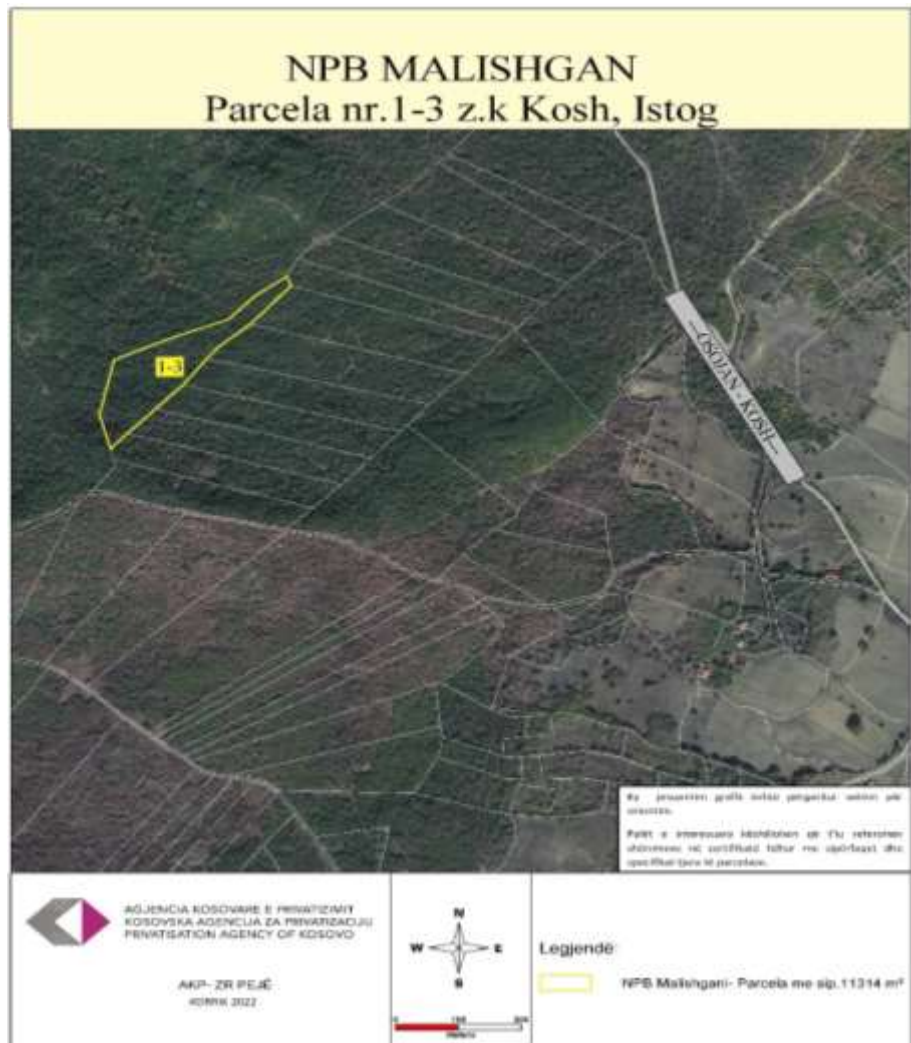
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.61

Njësia e Vendosur në Tender Nr.05

Parcela nr.1-3 ZK Kosh

Emri i NSh.-së	NPB Malishgani, Klinë në likuidim ("Ndërmarrja") Fi. Fi.265/90
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 07.12.2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka para kualifikim
Depozita e Ofertës	5,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kosh, komuna Istog, Rajoni Pejë
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Kjo shitje përfshin parcelën nr. 1-3 me sipërfaqe 1ha 13ari dhe 14m ² (11314m ²) me kulturë pyjor-mal, klasës 4, në ZK Kosh, komuna Istog.
Ndërtesat dhe tokat	Parcela me nr.1-3 nuk ka qasje ne rrugë publike.
Shfrytëzuesit	Nuk ka
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme të informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

RAPORT I VIZITËS NË TERREN

NPB Malishgan, Parcela nr.1-3 z.k Kosh, Istog

Me datë 09.06.2022 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e NPB Malishgan, konkretisht parcelën me nr. 1-3 z.k Kosh, Komuna e Istogut.

Parcela sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të NPB Malishgan
Sipërfaqja e përgjithshme e parcelës nr.1-3 z.k Kosh është 11314 m² (1 hektar, 13 ari dhe 14m²), me kulturë: pyjor-mal i klasës 4.



Ortofoto për parcelën nr.1-3 z.k Kosh, Komuna e Istogut.

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Për shkak të kushteve të vështira të terrenit , vrojtimi i parcelës është bërë nga distanca sepse qasja në parcelën nr.1-3 ishte e pamundur.
Për shkak se parcela është me kulturë pyjor-mal atëherë e vetmja mënyrë e raportimit mbi gjendjen faktike të saj janë ortofotot dhe imazhet satelitore.

Raportimi është bërë nga ortofoto dhe kopje të planit.

2. Parcela sipas kopjes së planit nuk ka qasje në rrugë publike.
3. Nga ortofoto nuk dallojmë ndonjë objekt brenda parcelës nr.1-3.

Fotografia e mëposhtme e realizuar nga largësia prezanton gjendjen e parcelës në z.k Koshi:



Pamje nga larg e parcelës nr.1-3 z.k Koshi, Komuna e Istogut.

D.Gojani-Zyrtar Kadastral Rajonak

L.Agushi- Zyrtare e Operacioneve për Administrim të Aseteve

AKP- ZR PEJË/Qershor 2022

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës